



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 28.11.2011**

Prílohy :

1. VZN Obce Nitrianske Rudno č.2/2011 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
2. Správa z vykonania riadnej inventúry a inventarizácie majetku Obce Nitrianske Rudno v priestoroch ATC Nitrianske Rudno.
3. Plán zasadnutí obecnej rady a obecného zastupiteľstva na rok 2012

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
 Jozef Pršo – starosta obce
 Ing. Ján Drobec – hl. kontrolór obce
 Iveta Šílová – zapisovateľka

Nepřítomní : Ivan Kováčik - ospravedlnený
 Bc. Peter Iliáš - ospravedlnený
 Prítomní : 10 – ti občania obce

Začiatok zasadania OZ o 17.00 hodine

P r o g r a m :

1. Otvorenie / starosta obce /.
2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice
určenie zapisovateľky / starosta obce /.
3. Schválenie zápisnice z prechádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 07.11.2011
4. Správa o plnení prijatých uznesení – predkladá HK
5. Návrh VZN č. 2/2011 Obce Nitrianske Rudno o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.
6. Rôzne, došlá pošta
7. Diskusia
8. Schválenie uznesení
9. Záver

1. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § -u 12 zákona č.369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení. Privítal poslancov a prítomných občanov.

Predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania bol jednomyselne schválený prítomnými poslancami OZ .

2. Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice : p. Alenu Štrbákovú a Ing. Antona Katrenu.

Do návrhovej komisie navrhol : Ing. Martina Špánika a Vladimíra Vršku.

Návrhy boli schválené.

Za zapisovateľku určil p. Ivetu Šílovú – pracovníčku OcÚ.

3. **Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 07.11.2011**

Starosta obce Jozef Pršo vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 07.11. 2011, či bola vyhotovená v zmysle priebehu rokovania a či nemajú k textu zápisnice námietky a pripomienky.

Zápisnica zo zasadania OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 07.11. 2011 bola jednomyselne schválená.

4. Správa o plnení prijatých uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec.
Prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 07.11.2011.

OZ vzalo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesenia zo zasadnutia
OZ zo dňa 07.11.2011 od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobeca.

5. Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 2/2011 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 2/2011 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady bol poslancom OZ zaslaný aj s dôvodovou správou na pripomienkovanie a taktiež bol zverejnený od 15.11.2011 na internetovej stránke obce a na obecnej tabuli .

Pracovníčka obecného úradu p. Šílová zdôvodnila na zasadnutí OZ v Nitrianskom Rudne zvýšenie sadzieb za komunálny a drobný stavený odpad :

- nárast DPH z 19% na 20 % - čo sa odrazilo v cenách na každej položke KO ,
- nárast cien PHM
- skládka odpadu za 1 tonu predstavuje čiastku 35,16 - €/tonu + poplatok za uloženie . vo výške 4,98€
- nárast množstva odpadu – /v roku 2010 bolo vyvezeného odpadu na skládku 377,56 ton a v roku 2011 do konca októbra bolo vyvezeného odpadu 399,05 ton /
- na zvýšení nákladov za komunálny odpad sa podieľa aj klesajúci počet obyvateľov v našej obci.

/ VZN č. 2/2011 o miestnom, poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad a dôvodová správa je prílohou tejto zápisnice /.

OZ schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie Obce Nitrianske Rudno č. 2/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v k.ú. Nitrianske Rudno, podľa predloženého návrhu.

6. Rôzne, došlá pošta

1. Ľubomíra Danišková, Jána Bottu č. 489/21, Nitrianske Rudno – Žiadosť o možnosti vybudovania prístupovej cesty cez školský areál.

Žiadateľka žiada o možnosť vybudovania prístupovej cesty / cez školský areál / k parcele č. 103 – záhrada o výmere 863 m², ktorú v budúcnosti plánuje využiť ako stavebný pozemok.

Členovia OR odporučili OZ, pripraviť návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – práva prechodu a prejazdu na obecnom pozemku v areáli školského dvora pre žiadateľku Ľubomíru Daniškovú, za účelom prístupu k stavebnému pozemku.

Poslanci OZ skonštatovali, že je potrebné k tejto veci aj vyjadrenie p. riaditeľky základnej školy a taktiež vyjadrenia susedných vlastníkov školského areálu.

- OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne v spolupráci so stavebnou komisiou pri OZ, vypracovať stanovisko za účelom zriadenia vecného bremena – práva prechodu a prejazdu na obecnom pozemku v areáli školského dvora na základe vyjadrenia riaditeľky základnej školy a susedných vlastníkov.**

OZ odkladá žiadosť p. Ľubomíry Daniškovej, trvale bytom Nitrianske Rudno č. 489, do budúceho zasadnutia OZ s tým, že obecný úrad v spolupráci so stavebnou komisiou vypracujú odborné stanovisko k riešeniu prístupovej cesty cez školský areál.

2. ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. Priehrada II/1, Nitrianske Rudno.

Konateľ spoločnosti ATC s.r.o. Nitrianske Rudno p. Mário Polóny informoval, že má záujem odpredať svoj podiel v ATC s.r.o. Nitrianske Rudno a z tohto dôvodu viackrát žiadal, zvolať pracovné stretnutie a doriešiť tak nedokončené úlohy a požiadavky.

Ďalej žiadal starostu obce, aby listom vyzval nájomcu športových potrieb /požičovňa malých plavidiel / p. Jána Čardáša, aby odovzdal obecný majetok /unimobunka športových potrieb /a taktiež napísať list na Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. so sídlom I. Krasku 834/3 Piešťany o vypovedaní nájomnej zmluvy s p. Čardášom nakoľko si neplní svoje povinnosti.

OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne listom vyzvať, nájomcu / prevádzka - požičovňa malých plavidiel v ATC Nitrianske Rudno / p. Jána Čardáša o vrátenie obecného majetku.

OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne na základe požiadavky konateľa ATC s.r.o. Nitrianske Rudno p. Mária Polónyho, zaslať list Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p. so sídlom v Piešťanoch o vypovedaní Nájomnej zmluvy s nájomcom p. Jánom Čardášom, bytom Levice z dôvodu neplnenia si svojich povinností .

Milan Kútny – predseda IK : Správa z vykonania riadnej inventúry a inventarizácie majetku Obce Nitrianske Rudno v priestoroch ATC Nitrianske Rudno s.r.o. dňa 25.11.2011 v čase od 9.00 hod. – 13.00 hodine. / Tvorí prílohu tejto zápisnice /.

Pán Milan Kútny informoval, že dňa 25.11.2011 vykonali s p. Ing. Martinom Špánikom riadnu inventúru a inventarizáciu majetku v priestoroch ATC Nitrianske Rudno.

Informoval, že v kancelárskych a skladových priestoroch sa nenachádzali inventárne súpisy a ťažko bolo zistiť riadny stav majetku, posledné inventárne súpisy boli z roku 2000 a nie sú na nich uvedené inventárne čísla a taktiež neboli dostatočne pripravené podklady zo strany obecného úradu.

Správu prečítal Ing. Martin Špánik.

Nakoľko sa inventarizácie zúčastnili dvaja poslanci OZ, riadna inventúra a inventarizácia majetku sa musí vykonať znova.

OZ berie na vedomie Správu z vykonania riadnej inventúry a inventarizácie majetku obce Nitrianske Rudno v priestoroch ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. dňa 25.11.2011 v čase od 9.00 hod do 13.00 hod.

OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, pripraviť zoznam majetku obce nachádzajúci sa v priestoroch ATC s.r.o. Nitrianske Rudno s inventárnymi číslami do vykonania riadnej inventúry a inventarizácii majetku k 31.12.2011.

3. Starosta obce – Doplnok k VZN č. 1/2007 o poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu obce.

Spoločnou požiadavkou predsedov neziskových organizácii bola zmena vo VZN č. 1/2007o poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu obce v Čl.6, ods.2, kde žiadajú zmeniť termín zúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov z 15.12. príslušného roka na 15.01. príslušného roka.

Ing. Martin Špánik nesúhlasil s týmto návrhom z dôvodu, že poskytnuté finančné príspevky z rozpočtu obce príslušného roka je potrebné zúčtovať s rozpočtovým rokom.

OZ schvaľuje pripraviť Doplnok k VZN č. 1/2007 o poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu obce s tým, že sa mení v ČL. 6 Zúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov :
v bode 2 „ Ročné zúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov je povinný vykonať žiadateľ vždy písomne, za podmienok uvedených v zmluve najneskôr však do 15.12.“ príslušného roka na termín „ do 15.01. nasledujúceho roka “.

4. Starosta obce – zmena SÚP obce Nitrianske Rudno z dôvodu výstavby „ Bytový dom 2x 12.b.j.“

Starosta obce informoval, že je potrebné schváliť zmenu územného plánu obce za účelom výstavby bytových jednotiek, ktoré sú plánované postaviť v areáli základnej školy .

OZ schvaľuje zmenu územného plánu Obce Nitrianske Rudno za účelom výstavby „ Bytový DOM -2 x 12 b.j. a inžinierske siete na parcele č.166/3 v k.ú. Nitrianske Rudno.

5. Starosta obce – Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2012. / Tvorí prílohu tejto zápisnice /.

Starosta obce predložil plán zasadnutí obecnej rady a obecného zastupiteľstva na rok 2012, ktoré sa budú konať každý mesiac / okrem letných mesiacov júl - august / a to : posledný pondelok v mesiaci a zasadnutie obecnej rady týždeň pred zasadnutím OZ.

OZ schvaľuje Plán zasadnutí Obecnej rady a Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne na rok 2012, podľa predloženého návrhu.

6. Wistéria – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota 176 – Žiadosť o zmenu výšky nájmu.

Žiadateľ požiadal o prerokovanie a zmenu navrhovanej sumy za prenájom časti parcely č. 227/1 o výmere 200m², ktorá bola určená vo výške 132,- €/mesiac.

Žiadateľ má záujem o prenájom uvedenej parcely za cenu 1 000,- €/ za rok a s navrhovanou sumou vo výške 132,- €/mesiac nesúhlasil.

Po rozsiahlej diskusii poslanci prijali nasledovné uznesenie :

OZ schvaľuje, aby Wistéria – záhradnícke služby, Anton Pršo, Rudnianska Lehota uhradil za obdobie od 01.05. – 31.12. 2011 nájom za užívanie verejného priestranstva - časti parcely č. 227/1 o výmere 200 m² vo výške 1056,-€ / 132,-€/ mesiac /.

OZ schvaľuje, pripraviť k 01.01.2012 Dodatok k Nájomnej zmluve pre Wistériu – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota č. 176, kde sa **mení** v ČL. IV. Výška nájomného a jeho splatnosť v bode 1. „ Zmluvné strany si dohodli výšku nájomného predmetu tejto zmluvy v sume z 7,92 Eur/m² ročne“ **na 5,50 Eur/m² ročne** t.j. 200 m² celkom z 1584,00 Eur na 1 100,- Eur ročne.

7. Hl. kontrolór obce Ing. Ján Drobec - Správa o kontrole Zmlúv o predaji nehnuteľnosti pod polyfunkčné objekty v centre obce.

OZ ukladá právnenmu zástupcovi obce JUDr. Milanovi Sobotovi, písomne vypracovať alternatívy vyplývajúce zo zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 22.12.2006.

8. Diskusia :

Do diskusie sa nikto neprihlásil, pretože poslanci OZ diskutovali počas rokovania.

9. Prijaté uznesenia :

**Uznesenie č. 11/2011
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne,
ktoré sa konalo dňa 28. novembra 2011**

A. Berie na vedomie :

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 07.11. 2011 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
2. Správu z vykonania riadnej inventúry a inventarizácie majetku obce Nitrianske Rudno v priestoroch ATC Nitrianske Rudno s.r.o. zo dňa 25.11.2011.

B. Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne dňa 28.11.2011.
2. Návrhovú komisiu : Ing. Martina Špánika a Vladimíra Vršku.
3. Overovateľov zápisnice : p. Alenu Štrbákovú a Ing. Antona Katrenu.
4. Zápisnicu zo zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 07.11. 2011.
5. Všeobecné záväzné nariadenie Obce Nitrianske Rudno č. 2/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v k.ú. Nitrianske Rudno.
6. Pripraviť Doplnok k VZN č. 1/2007 o poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu obce s tým, že sa mení v ČL. 6 Zúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov : v bode 2 „ Ročné zúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov je povinný vykonať žiadateľ vždy písomne, za podmienok uvedených v zmluve najneskôr však do 15.12.“ príslušného roka na termín „ do 15.01.nasledujúceho roka“.
7. Zmenu územného plánu Obce Nitrianske Rudno za účelom výstavby „ Bytový DOM – 2x 2 b.j. a inžinierske siete na parcele č. 166/3 v k.ú. Nitrianske Rudno.
8. Plán zasadnutí Obcej rady a Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne na rok 2012, podľa predloženého návrhu.
9. Aby Wistéria – záhradnicke služby, Anton Pršo, Rudnianska Lehota uhradil Obci Nitrianske Rudno za obdobie od 01.05. – 31.12.2011 nájom vo výške 1 056,-€ / t.j. 132,- €/mesiac podľa Nájomnej zmluvy / za užívanie verejného priestranstva – časti parcely č. 227/1 o výmere 200 m² v k.ú. Nitrianske Rudno na ulici Hlavná.
10. Pripraviť k 01.01.2012 Dodatok k Nájomnej zmluve pre Wistériu záhradnicke služby Anton Pršo Rudnianska Lehota č. 176 kde sa mení v ČL. IV. Výška nájomného a jeho splatnosť v bode 1. „ Zmluvné strany si dohodli výšku nájomného predmetu tejto zmluvy v sume z 7,92 Eur/m² ročne na 5,50 Eur/m² ročne t.j. 200 m² celkom z 1584,00 Eur na 1 100,- Eur ročne.

C. Ukladá :

1. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne v spolupráci so stavebnou komisiou . pri OZ , vypracovať stanovisko vo veci zriadenia vecného bremena – právo prechodu a prejazdu cez obecný pozemok v areáli školského dvora na základe vyjadrenia riaditeľky základnej školy a susedných vlastníkov.

2. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, listom vyzvať nájomcu / prevádzka – požičovňa malých plavidiel v ATC Nitrianske Rudno/ p. Jána Čardáša o vrátenie obecného majetku.
3. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne na základe požiadavky konateľa ATC Nitrianske Rudno s.r.o. p. Mária Polónyho, zaslať list Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p., so sídlom v Piešťanoch o vypovedaní Nájomnej Zmluvy s nájomcom p. Jánom Čardášom, bytom Levice z dôvodu neplnenia si svojich povinností.
4. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, pripraviť zoznam majetku obce nachádzajúci sa v priestoroch ATC s.r.o. Nitrianske Rudno s inventárnymi číslami do vykonania riadnej inventúry a inventarizácii majetku k 31.12.2011.
5. Právnomu zástupcovi obce JUDr. Milanovi Sobotovi, písomne vypracovať alternatívy vyplývajúce zo zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 22.12.2006.

D. Odkladá :

1. Žiadosť p. Lubomíry Daniškovej, trvale bytom Nitrianske Rudno č. 489 do budúceho zasadania OZ s tým, že obecný úrad v spolupráci so stavebnou komisiou vypracuje odborné stanovisko k riešeniu prístupovej cesty cez školský areál.

10. Záver:

Starosta obce Jozef Pršo poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 20.00 hodine.

Overovatelia zápisnice

Alena Štrbáková

Ing. Anton Katrena

Zapisovateľka :

Iveta Šílová, pracovníčka OcÚ

V Nitrianskom Rudne dňa 28.11.2011

Jozef Pršo
starosta obce

Záznam o hlasovaní poslancov obecného zastupiteľstva na riadnom zasadnutí Obecného
zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne dňa 07.novembra 2011.

Meno a priezvisko Poslanca																
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
Ing. Stanislava Cagáňová	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Bc. Peter Iliáš Ing. Anton Katrena	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Maroš Kohút	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Ivan Kováčik	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Milan Kútny	/	/	/	/	/	/	0	/	/	/	/	/				
Ing. Martin Špánik Alena Štrbáková	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Vladimír Vrška	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				

Legenda: / za,

- proti

0 zdržal sa hlasovania

NO neprítomný ospravedlnený

NN neprítomný neospravedlnený

Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne dňa 07.11.2011.
2. Návrhovú komisiu : Ing. Martina Špánika a Ing. Stanislavu Cagáňovú.
3. Overovateľov zápisnice : Ivana Kováčika a Ing. Antona Katrenu.
4. Zápisnice zo zasadnutí OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 26.09. a 24.10. 2011.
5. Návrh rozpočtovej zmeny Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 – Rozpočtové

opatrenie č. 3 a 4.

6. Predaj nehnuteľnosti - pozemkov v k.ú. Nitrianske Rudno pre žiadateľa :
Martin Moravanský – u Anežky, Športová č. 17/10, Nitrianske Rudno
v cene 16,60 €/m² / vid' parcely v zápisnici/
7. Predaj parcely č. 611/3 v k.ú. Nitrianske Rudno pod predajňou Zeleniny a okolia
/ časť parcely č. 611/1 / v cene 40,- €/m² pre žiadateľku Danielu Štrbákovú,
Diviacka Nová Ves s tým, že náklady za vypracovanie geometrického plánu uhradí
kupujúca.
8. Navýšenie príspevku pre ZO Jednoty dôchodcov na pokrytie výdavkov vo výške
100,- € spojených s úhradou faktúry č. 701111726 za prepravu.
9. Doplnenú rozpočtovú zmenu, rozpočtové opatrenie č. 4 o rozpočtovú zmenu :
z kapitoly 08203 klubové zariadenie - 633006 všeobecný materiál 100,- € - V
na kapitolu 0810642001 – Jednota dôchodcov – príspevok 100,- € + V
10. Správu o výchovno- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach materskej
školy v školskom roku 2010/2011 pre Materskú školu, Hlavná č. 534/66 Nitrianske
Rudno.

C. Nesúhlasí :

11. S prenájomom kotolne v bývalej budove ŠM pre žiadateľa Ivana Hlinku, trvale
bytom Nitrianske Rudno.

D. Odporúča :

12. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, pokračovať v prípravných prácach
vo veci realizácie výstavby 24 b.j. v areáli Základnej školy Nitrianske Rudno.