



#### **K bodu č. 4**

Starosta obce predložil členom OR zaregistrované spisy určené na prerokovanie v OR.  
K jednotlivým spisom a návrhom boli prijaté tieto odporúčajúce uznesenia:

#### **1. Bartoš Pavol a manž. Mária, Čsl. partizánov, Nitrianske Rudno – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku**

Žiadatelia majú záujem o odkúpenie obecného pozemku na parc. č. 1078 o výmere 1657 m<sup>2</sup> (trojuholník pri l. autobusovej zastávke od Novák – t.č. slúži ako verejná zeleň – plánované detské ihrisko)

**OR odporúča OZ nesúhlasit' s predajom pozemku na parc. č. 1078 o výmere 1657 m<sup>2</sup>.**

#### **2. Rímskokatolícka cirkev farnosť Nitrianske Rudno – Žiadosti o vydanie majetku dohodou**

Farský úrad v Nitrianskom Rudne požiadal o vydanie nehnuteľnosti, ktoré ako v liste uvádza boli predmetom reštitúcie. OR požaduje doložiť doklady o uznaní reštitučného nároku a zároveň odporúča právnikovi obce preskúmať predmet žiadosti.

**OR odporúča starostovi obce odstúpiť žiadosti právnikovi obce – JUDr. Milanovi Sobotovi s tým, aby vypracoval odborné stanovisko k predmetu žiadostí a toto predniesol na najbližšom zasadaní OZ.**

#### **3. Rudolf Ország, Nitrianske Rudno, Okružná – Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Žiadateľ požiadal o odpredaj obecného pozemku na parc. č. 1531/6 o výmere 133 m<sup>2</sup>, ktorá tvorí časť prístupovej cesty k nehnuteľnosti žiadateľa. V minulosti bol vypracovaný geometrický plán, na základe ktorého už boli odpredané časti obecnej parcele Pavlovi Kohútovi a Andrejovi Petrášovi. Geometrickým plánom vyčlenené obecné pozemky sú súčasťou prístupovej cesty na súkromné pozemky.

**OR odporúča OZ schváliť predaj parc. č. 1531/6 o výmere 133 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu 3,32 €/m<sup>2</sup> pre žiadateľa.**

#### **4. Ľudmila Talpašová, Nitrianske Rudno, Hlavná – Žiadosť o predaj pozemku - parcela č. 227/41.**

Starosta obce informoval, že GP boli vyčlenené parcele za obecným úradom (v počte 14), každá o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktoré boli určené na výstavbu garáží. Žiadateľka má záujem o parc. č. 227/41. Jedná sa o posledný voľný pozemok.

**OR odporúča OZ schváliť predaj parcele č. 227/41 o výmere 21 m<sup>2</sup> za cenu 8,30 €/m<sup>2</sup> pre žiadateľku.**

#### **5. Starosta obce – informácia o oprave strechy na MŠ**

Starosta obce informoval členov OR o cenovej ponuke firmy JUROSTAV z Nových Zámkov. Zhotoviteľ v cenovej ponuke uvádza aj spôsob opravy, formou výmeny lepenky za cenu 22 903,50€ na dvoch budovách MŠ. OR odporúča riešiť opravu strechy nízkym krovom, preto realizáciu opravy strechy na budovách MŠ spôsobom uvedeným v cenovej ponuke pokladá za nevhodnú.

**OR odporúča OZ zobrať na vedomie cenovú ponuku zhotoviteľa JUROSTAV Nové Zámky.**

**OR odporúča predsedovi stavebnej komisie predložiť návrh na riešenie opravy strechy na budove MŠ v Nitrianskom Rudne.**

**6. Starosta obce – informácia o prieskume trhu k výstavbe nájomných bytov v obci Nitrianske Rudno**

Starosta obce informoval členov OR, že Ing. Martin Špánik vykonal prieskum trhu na zabezpečenie dodávateľa komplexnej poradenskej činnosti pre zabezpečenie financií a výstavbu 2 x 12 b.j. pre obstarávateľa - Obec Nitrianske Rudno.

**Predložil členom OR cenovú ponuku s tromi uchádzačmi – tvorí prílohu k zápisnici.**

**OR odporúča OZ vybrať vhodnú ponuku z prihlásených uchádzačov.**

**7. Jozef Molek a Ing. Anna Moleková, Bojnice – Žiadosť o vybudovanie inžinierskych sietí**

Starosta obce informoval členov OR, že pisatelia listu sú vlastníkami pozemku, ktorý sa nachádza na začiatku dolnej časti obce nad hlavnou cestou. V tejto časti je niekoľko pozemkov, ku ktorým nevedie prístupová komunikácia a žiadne inžinierske siete. Starosta uviedol, že viackrát zvolal jednanie s vlastníkami pozemkov s tým, že predložil spoločný návrh na riešenie inžinierskych sietí. Keďže postup vlastníkov pozemkov nie je jednotný a jeden z vlastníkov – p. Blaho, sa jednaní vôbec nezúčastnil, nie je možné ich problém s vybudovaním inžinierskych sietí vyriešiť.

**OR odporúča OZ zobrať na vedomie informáciu starostu obce.**

**8. Starosta obce – Dodatok č. 1. k VZN Obce Nitrianske Rudno č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ, dieťa školského zariadenia na príslušný kalendárny rok.**

Starosta obce informoval, že riaditeľka MŠ a riaditeľ ZŠ požiadali o zvýšenie dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v MŠ a ŠKD pri ZŠ v Nitr. Rudne na rok 2011 z dôvodu, že finančné prostriedky, ktoré sú im poskytované, nepostačujú na krytie výdavkov v kalendárnom roku 2011.

Uviedol, že Ing. Martin Špánik, predseda finančnej komisie, bol poverený pripraviť návrh na riešenie požiadavky.

**OR zobrala na vedomie informáciu starostu obce.**

**OR odporúča predsedovi finančnej komisie predložiť správu na riešenie žiadosti o zvýšenie dotácie pre MŠ a ŠKD v Nitr. Rudne, na zasadaní OZ 26. 09. 2011.**

**9. Starosta obce – Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitrianske Rudno k 30. 06. 2011**

**- Čerpanie rozpočtových prostriedkov MŠ k 30. 06. 2011**

**- Plnenie a čerpanie rozpočtu k 30. 06. 2011**

Starosta obce informoval, že uvedené materiály boli zaslané poslancom OZ v mesiaci júl 2011.

Uviedol, že stanovisko k predloženým materiálom podá Ing. Martin Špánik, preds. fin. komisie.

**OR odporúča Ing. Martinovi Špánikovi predložiť stanovisko k plneniu rozpočtu k 30.06.2011 na zasadaní OZ dňa 26. 09. 2011.**

**10. AT C Nitrianske Rudno, s.r.o. Priehrada II/1 – Žiadosť o obnovu konania**

Starosta obce informoval, že konateľ spoločnosti Mário Polóny požiadala o stanovisko obce ako stavebného úradu vo veci:

- Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác: Oplotenie rekreačného areálu zo dňa 07. 05. 2007

- Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác: Vstupný objekt – recepcia autocampingu zo dňa 07. 04. 2008.

**OR odporúča starostovi obce, aby písomne upozornil konateľa ATC na zlé a neehospodárne zaobchádzanie s majetkom obce, ktorý mu bol daný do užívania.**

**11. Základná škola v Nitrianskom Rudne – Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2010/2011 v zmysle Vyhlášky MŠ SR č. 9/2006**

**OR odporúča OZ zobrať na vedomie správu.**

**12. ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. Priehrada II/I – Oznámenie**

Konateľ ATC p. Mário Polóny oznámil písomne Obci ako vlastníčkovi budovy, že na budove recepcie spozorovali sadanie podporného piliera zastrešenia.

Zároveň oznamuje, že ATC chce zrealizovať opravy strechy na bufetoch.

**OR odporúča starostovi obce odstúpiť oznámenie stavebnej komisii, aby vypracovala odborné stanovisko k oznámeniu pre OZ.**

**13. Starosta obce – informácia o výmene dverí a okien na zasaďačke OcÚ – predloženie ponuky SLOAKTUAL.**

**OR odporúča starostovi obce, aby rozšíril cenovú ponuku o ďalších dodávateľov napr. PM team , INCON.**

**14. OKST-OTLAK Nitrianske Rudno – Žiadosť**

Predseda OKST-OTLAK p. Jozef Hanák žiada o finančné prostriedky na zatraktívnenie turistických trás v k. ú. Nitrianske Rudno (sedacie súpravy pre turistov v prírodnom štýle, prístrešok a pod). Na túto aktivitu požiadal o príspevok v sume 700€ z rozpočtu obce.

**OR odporúča starostovi obce odstúpiť žiadosť finančnej komisii.**

**15. Martin Šutinský, Mladých budovateľov, Nitrianske Rudno – Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti na ul. Hlavná - dom č. 180**

Obec Nitr. Rudno prenajíma dom č. 180 žiadateľovi, ktorý v nej prevádzkuje predajňu.

Žiadateľ má záujem objekt od obce kúpiť.

**OR odporúča OZ schváliť predaj nehnuteľnosti v zmysle platných právnych predpisov.**

**OR odporúča OZ schváliť cenu za predaj predmetnej nehnuteľnosti vo výške 46 472 €.**

**Hlasovania sa zdržal: Ing. Anton Katrena**

**16. Starosta obce – Bezdrôtový rozhlas AMO pre obec Nitrianske Rudno**

Starosta obce predložil na vyjadrenie ponuku na realizáciu bezdrôtového rozhlasu v obci.

Ponuku obci zaslala spoločnosť JD ROZHLASY SK s.r.o. Turzovka a cena za realizáciu diela je uvedená vo výške 26 966,40 €.

**OR odporúča OZ zobrať informáciu na vedomie.**

**17. Starosta obce – Informácia k predloženiu žiadosti o NFP na realizáciu projektu „Zberný dvor pre separáciu komunálneho odpadu v obci Nitrianske Rudno.**

Starosta obce informoval členov OR, že obnovil konanie vo veci projektu z NFP

„Zberný dvor na separáciu komunálneho odpadu v obci Nitrianske Rudno.

Požiadaval OR o vyjadrenie k predloženiu žiadosti o NFP.

**OR odporúča OZ prijať uznesenie v znení:**

**Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskom Rudne schvaľuje:**

**a) predloženie žiadosti o NFP na realizáciu projektu Zberný dvor pre separáciu komunálneho odpadu v obci Nitrianske Rudno, ktorý je realizovaný pre obec**

**Nitrianske Rudno a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.**

**Operačný program Životné prostredie, Prioritná os 4, Odpadové hospodárstvo  
Operačné ciele: 4.1. podpora aktivít v oblasti separovaného zberu**

**Kód výzvy: OPŽP-PO4-11-3**

**Výška celkových výdavkov na projekt: 550 000,00**

**Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 550 000,00**

**Výška spolufinancovania projektu: 27 500,00**

**Spôsob financovania projektu: vlastné zdroje**

**b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP**

**c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt.**

**18. Starosta obce – informácia ku kúpnej zmluve pre p. Jozefa Škadru – Limex**

Starosta obce predniesol členom OR návrh na odpredaj parc. č. 221/5 p. Jozefovi Škadrovi – LIMEX. Na uvedenej parcele je postavený bytový dom č. 710, ktorý je už skolaudovaný.

Informoval, že s Jozefom Škadrom bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve, v ktorej bolo uvedené, že po skolaudovaní stavby bude uzatvorená riadna kúpna zmluva na uvedenú nehnuteľnosť. Ďalej uviedol, že k parcelám v centre obce, ku ktorým poslanci žiadali vysvetlenie sa vyjadri na zasadaní OZ právnik obce, JUDr. Milan Sobota.

Starosta obce požiadal o predloženie stanoviska k zmluvám aj kontrolóra obce, Ing. Ján Drobec.

**OR odporúča predložiť stanovisko kontrolóra obce a právnik obce k zmluvám, ktoré sa týkajú obecných pozemkov v centre obce, na zasadaní OZ dňa 26.9.2011.**

**K bodu č. 5**

Po prerokovaní zaregistrovaných spisov a pripomienok starosta obce otvoril diskusiu.

**Maroš Kohút** – upozornil na nehospodárne nakladanie s majetkom obce v ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. Tiež kritizoval vzhľad celého areálu ATC – nepokosená tráva, poškodené a neudržiavané oplotenie, rampy pri vstupe.

Požiadal starostu obce, aby písomne vyzval konateľa ATC na odstránenie uvedených nedostatkov.

**Vladimír Vrška** – požiadal starostu obce, aby prešetril u Ing. Antona Grinča ako a kde sa uskutočňuje program budovania protipovodňových zábran v lesoch, ktoré patria do katastra obce Nitrianske Rudno.

Požiadal starostu obce, aby o zistených skutočnostiach podal informáciu na zasadaní OZ, dňa 26.9.2011.

**K bodu č. 6**

Člen návrhovej komisie p. Maroš Kohút predniesol odporúčajúce návrhy na uznesenia pre OZ v Nitrianskom Rudne tak, ako sú uvedené v bode č. 4.

**K bodu č. 7**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť na riadnom zasadaní OR a rokovanie ukončil.

*Starosta obce pripomenul termín konania riadneho zasadania OZ*

*– 26. 09. 2011 o 17.00 hod.*

*Stretnutie poslancov OZ sa uskutoční pred zasadnutím OZ o 15.00 hod,  
kde sa prerokujú a spresnia niektoré témy rokovania.*

Overovateľ zápisnice:

Ing. Anton K a t r e n a .....

Člen návrhovej komisie:

Maroš K o h ú t .....

Zapisovateľka:

Janka Besedová, pracovníčka OcÚ .....

Starosta obce:

Jozef P r š o