



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 26.03.2012**

Prílohy :

1. Správa o kontrole použitia finančných prostriedkov Obce Nitrianske Rudno od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
2. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011 od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
3. Dôvodová správa k založeniu a k vstupu do oblastnej organizácie cestovného ruchu v regióne HORNÁ NITRA BOJNICE.

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
 Jozef Pršo – starosta obce
 Ing. Ján Drobec – hl. kontrolór obce
 Iveta Šílová – zapisovateľka

Nepřítomní : Milan Kútny - ospravedlnený
 Ing. Stanislava Cagáňová - ospravedlnená
 Prítomní : 3 – ja občania obce

Začiatok zasadania OZ o 18.00 hodine

P r o g r a m :

1. Otvorenie / starosta obce /.
2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice
 určenie zapisovateľky / starosta obce /.
3. Schválenie zápisnice z prechádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 30.01.2012
4. Správa o plnení prijatých uznesení – predkladá HK
5. Rôzne, došlá pošta
6. Diskusia
7. Schválenie uznesení
8. Záver

1. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § -u 12 zákona č.369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení. Privítal poslancov a prítomných občanov.

Predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania bol jednomyselne schválený prítomnými poslancami OZ .

2. Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice : p. Alenu Štrbákovú a Ivana Kováčika

Do návrhovej komisie navrhol : Ing. Martina Špánika a Ing. Antona Katrenu.

Návrhy boli schválené.

Za zapisovateľku určil p. Ivetu Šílovú – pracovníčku OcÚ.

3. Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 30.01.2012

Starosta obce Jozef Pršo vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 30.01.2012, či bola vyhotovená v zmysle priebehu rokovania a či nemajú k textu zápisnice námietky a pripomienky.

Zápisnica zo zasadania OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 30.01.2012 bola jednomyselne schválená.

4. Správa o plnení prijatých uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec.
Prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 30.01.2012

OZ vzalo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesenia zo zasadnutia
OZ zo dňa 30.01.2012 od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

5. Rôzne, došlá pošta

1. Barbora Kršiaková Mgr., Okružná č. 108/43, 972 26 Nitrianske Rudno – Žiadosť o zmenu smerného územného plánu obce.

Žiadateľka požiadala o zmenu smerného územného plánu obce na parcelu č. 1720/48 nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno za účelom výstavby rodinného domu. Uvedená parcela sa nachádza na ulici Čsl. partizánov, vedľa postavených rodinných domov Šúňových a Haragových.

OZ schvaľuje zmenu smerného územného plánu Obce Nitrianske Rudno na parcelu č. 1720/48 nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno, za účelom výstavby rodinného domu pre Barbaru Kršiakovú, trvale bytom Okružná č. 108/43 Nitrianske Rudno.

2. Anton Pršo a manželka Jana, Rudnianska Lehota č. 176 – Kúpna zmluva

Predmetom predaja je pozemok, ktorého vlastníkom je obec a je zastavaný stavbou – Polyfunkčný objekt – predajné a kancelárske priestory nachádzajúci sa na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne.

OZ schvaľuje predaj parciel :

č. 227/53 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m²
 č. 227/54 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m²
 č. 227/55 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m²
 č. 227/87 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 113 m² v cene 16,60 €/m²
 nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno pre Antona Pršu a manželku Janu, trvale bytom Rudnianska Lehota č. 176.

Predmetom predaja je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov / Polyfunkčný objekt – predajné a kancelárske priestory, Kolaudačné rozhodnutie č. 405/2011/170 SOÚ právoplatné dňa 11.01.2012, vydané Obcou Nitrianske Rudno / a príslušná plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, preto sa podľa §9a ods.8/zák. č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení zák.č. 258/2009 Z.z. ustanovenia odseku / 1 až 7 / § 9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.

3. Miroslav Šimka, ul Sama Chalupku č. 370, 972 26 Nitrianske Rudno – Žiadosť o odkúpenie parcely.

Žiadateľ požiadal o odkúpenie parcely č. 1531/8 o výmere 85 m² nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno na ulici Podhorská. Uvedená parcela tvorí časť prístupovej cesty k nehnuteľnosti parcely č. 1222/1, ktorej je vlastníkom a v budúcnosti plánuje výstavbu rodinného domu.

OZ schvaľuje predaj parcely č. 1531/8 o výmere 85 m² v cene 3,32 €/m² v k.ú. Nitrianske Rudno pre Miroslava Šimku, trvale bytom Sama Chalupku č. 370 972 26 Nitrianske Rudno podľa vypracovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.

V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa / o čom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov / v zmysle §9a odst.8 písm.e/ zák. č. 258/2009 Z.z. ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľa a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku. Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia odsekov 1až 7 §9a zák. č. 258/2009 .

4. Andrej Pršo ul. Čsl. partizánov č. 249, 972 26 Nitrianske Rudno
Lenka Plachá, ul. Čsl. partizánov č. 277, 972 26 Nitrianske Rudno – Žiadosť o zmenu smerného územného plánu obce Nitrianske Rudno.

Žiadatelia požiadali o zmenu smerného územného plánu Obce Nitrianske Rudno na parcelách č. 1656/4, 1656/5, 1656/6, 1656/7, 1654/2, 1654/3 za účelom výstavby rodinného domu.

Uvedené parcely sa nachádzajú na ulici Podhorská a v súčasnosti prebieha vybavovanie a vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

OZ schvaľuje zmenu smerného územného plánu Obce Nitrianske Rudno na parcelách č. 1656/4, 1656/5, 1656/6, 1656/7, 1654/2, 1654/3 nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno za účelom výstavby rodinného domu pre Andreja Pršu, trvale bytom Nitrianske Rudno č. 249 a Lenku Plachú, trvale bytom Nitrianske Rudno č. 277.

4. Starosta obce – Dôvodová správa k založeniu a k vstupu do oblastnej organizácie cestovného ruchu /OOCR / v Regióne HORNÁ NITRA BOJNICE podľa zákona č. 91/2010 Z.z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov.

Pre mestá, obce a podnikateľov v CR je založenie OOCR jedinečná príležitosť ako získať prostriedky na rozvoj CR v regiónoch. Pôvodný zámer bol transformovať Regionálne združenie cestovného ruchu HORNÁ NITRA /RZCRHN/ na novú OOCR. Priama transformácia RZCRHN na OOCR nie je možná, pretože podľa zákona o podpore CR nemôže získať prostriedky zo štátneho rozpočtu SR. Jediná možnosť ako získať štátnu dotáciu na rozvoj CR bolo potrebné založiť novú OOCR.

5. **OZ berie na vedomie** Informatívnu správu o potrebe členstva v oblastnej organizácie cestovného ruchu RegiÓN HORNÁ NITRA BOJNICE, tak ako je uvedené v dôvodovej správe.

OZ súhlasí s členstvom a vstupom Obce Nitrianske Rudno do oblastnej organizácie cestovného ruchu Región HORNÁ NITRA BOJNICE ako člen.

6. Ing. Ján Drobec – Hlavný kontrolór Obce Nitrianske Rudno – Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011. / Správa tvorí prílohu tejto zápisnice /.

OZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti za rok 2011 od hl. kontrolóra Obce Nitrianske Rudno Ing. Jána Drobca.

7. Ing. Ján Drobec – Hlavný kontrolór Obce Nitrianske Rudno – Správa o kontrole použitia finančných prostriedkov Obce Nitrianske Rudno, ktoré boli poskytnuté organizáciám v súlade so schváleným rozpočtom v roku 2011. / Správa tvorí prílohu tejto zápisnice /.

Ing. Ján Drobec podrobne informoval o kontrole použitia finančných prostriedkov poskytnutým organizáciám z rozpočtu obce.

Ing. Ján Drobec doporučil poslancom OZ :

Uložiť príslušnej komisii, zvolať jednanie všetkých organizácii napojených na rozpočet obce a vysvetliť im VZN 1/2007, chyby ktorých sa najčastejšie dopúšťajú pri zúčtovaní príspevku a možnosti aké obec má pri ich sankcionovaní, ak si neplnia povinnosti.

OZ schvaľuje Správu o kontrole použitia finančných prostriedkov Obce Nitrianske Rudno, ktoré boli poskytnuté organizáciám v súlade so schváleným rozpočtom v roku 2011 s pripomienkami kontrolóra obce.

OZ ukladá predsedovi komisie pre spoluprácu so spoločenskými organizáciami p. Marošovi Kohútovi, zvolať stretnutie s dotknutými organizáciami do 10.04.2012 za účelom nápravných opatrení k zúčtovaniu finančných prostriedkov z rozpočtu obce. Termín odstránenia pripomienok do 16.04.2012.

8. Ing. Ján Drobec – informácia o podaní Majetkového priznania vedúceho zamestnanca pri výkone práce vo verejnom záujme :
 Jozef Pršo – starosta Obce Nitrianske Rudno
 Ing. Ján Drobec – hlavný kontrolór Obce Nitrianske Rudno
 Renáta Divékyová – Riaditeľka MŠ Nitrianske Rudno
 Mgr. Martin Škraban – Riaditeľ ZŠ Nitrianske Rudno

OZ berie na vedomie informáciu hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca o podaní Majetkových priznaní vedúcich zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme :

p. Jozef Pršo - starosta Obce Nitrianske Rudno
 Ing. Ján Drobec – hlavný kontrolór Obce Nitrianske Rudno
 p. Renáta Divékyová – riaditeľka MŠ Nitrianske Rudno
 Mgr. Martin Škraban – riaditeľ Základnej školy Nitrianske Rudno

6. Diskusia :

Do diskusie sa prihlásil p. Mário Polóny, konateľ ATC s.r.o. Nitrianske Rudno, ktorý informoval, že svoj podiel v ATC s.r.o. Nitrianske Rudno chce odpredať p. Jozefovi Mištunovi.

Starosta obce navrhol, aby sa uskutočnilo stretnutie na obecnom úrade za účasti členov OR, JUDr. Milana Sobotu, p. Mária Polónyho a p. Jozefa Mištunu za účelom uzavretia novej nájomnej zmluvy. Termín stretnutia navrhli na deň 10. apríla 2012 o 15.00 hodine.

Ďalej sa p. Mário Polóny pýtal, ako je to s údržbou náučného chodníka a upozornil, že informačná tabuľa pri náučnom chodníku je poškodená, bolo by dobre vykonať jej opravu.

Starosta obce odpovedal, že zariadi aby tento chodník bol udržiavaný a keďže boli zistené aj nedostatky a poškodenie náučného chodníka, oslovil p. Maulera – dodávateľa tohto diela, aby odstránil zistené skutočnosti.

Starosta obce navrhol, aby sa v obci vybuďoval bezdrôtový rozhlas, pretože obecný rozhlas, ktorý sa v súčasnosti používa je v zlom stave a jeho údržba a oprava si vyžaduje nemalé finančné prostriedky a taktiež drevené stĺpy sú v dezolantnom stave, takisto treba začať s realizáciou chodníka v obci.

Starosta obce vyjadril veľkú nespokojnosť s parkovaním osobných áut a skladovaním materiálov na verejných priestranstvách.

Pani Alena Štrbáková sa pýtala, v akom štádiu riešenia je list občanov ulice Jána Bottu.

Starosta obce odpovedal, že sa na tom pracuje, skládka odpadu bola zlikvidovaná pálením a ďalší zostávajúci odpad bude odvezený do kontajnera. Dôrazne upozornil, že je potrebné, aby občan nahlásil, kto vykonáva túto čiernu skládku, lebo obec je povinná zo zákona skládku odstrániť. Dochádza k zvýšeniu nákladov na KO a obec je nútená pristúpiť k zvýšeniu miestneho poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad.

Ďalej starosta obce upozornil majiteľov psov, ktorí chodia venčiť psov po verejných priestranstvách aby tieto exkrementy odstránili.

Pán Maroš Kohút pripomenul, že je potrebné aby sa začalo s realizáciou chodníka v obci. Obec predala nehnuteľnosti a z tohto dôvodu použiť tieto finančné prostriedky na realizáciu chodníka.

K tomuto návrhu sa pripojila aj p. Alena Štrbáková. Skonštatovala, že je najvyšší čas v obci niečo začať robiť. Upozornila, aj na vyznačenie prechodov pre chodcov pri MŠ a ZŠ Nitrianske Rudno a stotožnila sa s názorom starostu obce o vybudovanie bezdrôtového rozhlasu.

Ďalej p. Alena Štrbáková navrhla, aby občanom boli zaslané letáky v ktorých by boli informovaní o vývoze komunálneho a separovaného odpadu.

Pán Maroš Kohút upozornil, aby sa vopred vyhlásilo v obecnom rozhlase zber separovaného odpadu, lebo sa stáva, že niektorí občania zabudnú v termíne vyložiť vrecia na odvoz. Ďalej sa pýtal, ako je to s objednaním propagačných materiálov.

Starosta obce odpovedal, že objedná tieto propagačné materiály u. p. Šmrholu, ktorý nám viackrát už poskytol rôzne propagačné materiály .

Pán Ján Vrban navrhol, aby pri zástavkách, pri dome služieb, na bývalej tržnici vymenili odpadové koše za pevné stojany z dôvodu, že pri nepriaznivom počasí dochádza k zneškodneniu plastových vriec, čím dochádza k znečisteniu okolia.

Pán Tibor Beseda informoval, že je potrebné na ulici Hlboká cesta vybudovať kanalizáciu, je ochotný si na vlastné náklady položiť rúry s rozmermi - priemer 200 mm s tým, že zamestnanci obce by prepíli asfalt na ulici Hlboká cesta / pri rodinnom dome p. Emila Vršku / aby sa rúry dali napojiť .

Poslanci informovali, že je vypracovaný projekt na túto kanalizáciu a v projekte je navrhovaná rúra - priemer 600 mm.

Poslanci súhlasili s prepílením asfaltu s tým, že sa použije rúra aká je navrhovaná v projekte.

Poslanci OZ v Nitrianskom Rudne odporučili starostovi obce, aby dal vypracovať projekt na realizáciu chodníka, nakoľko finančné prostriedky sú v rozpočte odsúhlasené.

Starosta obce poďakoval p. Alene Štrbákovej – predsedkyni kultúrnej komisie, členom, členkám komisií zriadené pri OZ v Nitrianskom Rudne, organizáciám a všetkým, ktorí podieľali na príprave kultúrno – spoločenského podujatia / fašiangy / spojené s tanečnou zábavou a pochovávaním basy.

9. Prijaté uznesenia :

Uznesenie č. 2/2012 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo dňa 26.marca 2012

A. Berie na vedomie :

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 30.01.2012 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
2. Informatívnu správu o potrebe členstva v oblastnej organizácie cestovného ruchu Región HORNÁ NITRA BOJNICE, tak ako je uvedené v dôvodovej správe.
3. Informáciu hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca o podaní Majetkových priznaní vedúcich zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme :
p. Jozef Pršo – starosta obce Nitrianske Rudno
Ing. Ján Drobec – hlavný kontrolór Obce Nitrianske Rudno
p. Renáta Divékyová – riaditeľka Materskej školy Nitrianske Rudno
Mgr. Martin Škraban – riaditeľ Základnej školy Nitrianske Rudno
4. Správu o kontrolnej činnosti za rok 2011 od hl. kontrolóra Obce Nitrianske Rudno Ing. Jána Drobca.

B. Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne dňa 26.03.2012
2. Návrhovú komisiu : Ing. Martina Špánika a Ing. Antona Katrenu.
3. Overovateľov zápisnice : p. Alenu Štrbákovú a Ivana Kováčika.
4. Zápisnicu zo zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 30.01.2012
5. Zmenu smerného územného plánu Obce Nitrianske Rudno na parcelu č. 1720/48 nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno za účelom výstavby rodinného domu pre Barboru Kršiakovú , trvale bytom Okružná č. 108/43 Nitrianske Rudno.
6. Predaj nehnuteľnosti – parciel :

č. 227/53	Zastavané plochy a nádvoria	o výmere	29 m ²
č. 227/54	Zastavané plochy a nádvoria	o výmere	22 m ²
č. 227/55	Zastavané plochy a nádvoria	o výmere	4 m ²
č. 227/87	Zastavané plochy a nádvoria	o výmere	113 m ² v cene 16,60 €/m ²

nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno pre Antona Pršu a manželku Janu, trvale bytom Rudnianska Lehota č. 176.
Predmetom predaja je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov / Polyfunkčný objekt – predajné a kancelárske priestory, Kolaudačné rozhodnutie č. 405/2011/170 SOÚ právoplatné dňa 11.01.2012, vydané Obcou Nitrianske Rudno / a príslušná plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, preto sa podľa §9a ods. 8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák. č. 258/2009 Z.z. ustanovenia odseku / 1 až 7 / § 9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.
7. Predaj parcely č. 1531/8 o výmere 85 m² v cene 3,32 €/m² v k.ú. Nitrianske Rudno pre Miroslava Šimku, trvale bytom Sama Chalupku č. 370, 972 26 Nitrianske Rudno podľa vypracovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.
V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa / o čom rozhodlo OZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov / v zmysle §9a odst.8 písm.e/ zák.č. 258/2009 Z.z. ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľa a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku. Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia odsekov 1 až 7 §9a zák. č.258/2009.
8. Zmenu smerného územného plánu Obce Nitrianske Rudno na parcelách č. 1656/4, 1656/5, 1656/6, 1656/7, 1654/2, 1654/3 nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno za účelom výstavby rodinného domu pre Andreja Pršu trvale bytom Čsl. partizánov č.249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú trvalé bytom Čsl. partizánov č. 277, Nitrianske Rudno.
9. Správu o kontrole použitia finančných prostriedkov Obce Nitrianske Rudno, ktoré boli poskytnuté organizáciám v súlade so schváleným rozpočtom v roku 2011 s pripomienkami kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

C. Ukladá :

1. Predsedovi komisie pre spoluprácu so spoločenskými organizáciami p. Marošovi Kohútovi, zvolať stretnutie s dotknutými organizáciami do 10.04.2012 za účelom nápravných opatrení k zúčtovaniu finančných prostriedkov z rozpočtu obce. Termín odstránenia pripomienok do 16.04.2012.

D. Súhlasí :

1. S členstvom a vstupom Obce Nitrianske Rudno do oblastnej organizácie cestovného ruchu Región HORNÁ NITRA BOJNICE, tak ako člen.

10. Záver:

Starosta obce Jozef Pršo poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 20.00 hodine.

Overovatelia zápisnice

Alena Štrbáková

.....

Ivan Kováčik

.....

Zapisovateľka :

Iveta Šílová, pracovníčka OcÚ

.....

V Nitrianskom Rudne dňa 26.03.2012

Jozef Pršo
starosta obce