



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne,
zvolané dňa 30. 4. 2012**

Príloha:

- 1. Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012.**
- 2. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 31. 3. 2012 – Základná škola Nitrianske Rudno.**
- 3. Čerpanie finančných prostriedkov k 31. 3. 2012 – Materská škola Nitrianske Rudno.**
- 4. Správa o kontrole použitia finančných prostriedkov obce Nitrianske Rudno, ktoré boli poskytnuté organizácii Klub stolných tenistov v Nitr. Rudne v súlade so schváleným rozpočtom v roku 2011.**
- 5. Zápisnica zo zasadnutia so zástupcami spoločenských a záujmových organizácií obce Nitrianske Rudno, ktoré sa konalo dňa 4.4.2012 v zasadačka Obecného úradu Nitr.Rudno**

- Prítomní:**
- poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice,
 - Jozef Pršo – starosta obce
 - Nataša Luptáková – zapisovateľka
 - 2 občania obce

Začiatok zasadnutia OZ o 17,00 hodine.

P r o g r a m :

1. Otvorenie /starosta obce/
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
3. Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Správa o plnení prijatých uznesení – predkladá HK
5. Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitr. Rudno, ZŠ, MŠ
6. Rôzne, došlá pošta
7. Diskusia
8. Schválenie uznesení
9. Záver

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle §-u 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení.
Privítal prítomných poslancov a viedol rokovanie OZ.

Predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania bol jednomyselne schválený prítomnými poslancami OZ.

2. Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice: Ing. Stanislavu Cagáňovú a Ivana Kováčika.
Do návrhovej komisie navrhol: Ing. Martina Špánika a Maroša Kohúta.
Za zapisovateľku určil Natašu Luptákovú – pracovníčku OcÚ.

Návrhy boli schválené.

3. Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia.
Starosta obce vyzval overovateľov zápisnice, aby sa vyjadrili k zápisnici z predchádzajúceho zasadnutia OZ /zo dňa 26. 3.2012/, či bola vyhotovená v zmysle priebehu rokovania a či nemajú námietky.

Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia bola jednomyselne schválená.

4. Správa o plnení prijatých uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia dňa 26. 3.2012 vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec.

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 26. 3. 2012 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

5. Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitrianske Rudno, ZŠ a MŠ Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012. /tvoria prílohu zápisnice/

Plnenie a čerpanie rozpočtu jednotlivých organizácií bolo poslancom zaslané mailom. Bližšie o plnení a čerpaní rozpočtov informoval Ing. Martin Špánik.

OZ berie na vedomie Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012.

OZ berie na vedomie Plnenie a čerpanie rozpočtu Základnej školy Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012.

OZ berie na vedomie Čerpanie finančných prostriedkov Materskej školy Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012.

6. Rôzne, došlá pošta

Starosta obce predložil žiadosti a spisy určené na rokovanie obecného zastupiteľstva.

1. Starosta obce – informoval, že sa menil konateľ spoločnosti ATC Nitrianske Rudno, s.r.o., ktorá má uzavretú Nájomnú zmluvu s Obcou Nitrianske Rudno. Novým konateľom bude p. Jozef Mištuna. Dohoda o ručení zostáva zatiaľ v platnosti s p. Máriom Polónym.

2. ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. Priehrada II/1, 972 26 Nitrianske Rudno
Spoločnosť oznamuje prevádzkovú dobu pizzerie a nočného baru v mesiaci apríl 2012. Nakoľko prevádzková doba je nad rámec všeobecne záväzného nariadenia, môže starosta obce v odôvodnených prípadoch povoliť zmenu prevádzkovej doby v zmysle VZN, či je to na mesiac apríl, máj alebo iné mesiace.

OZ schvaľuje prevádzkovú dobu pizzerie a nočného baru v ATC Nitrianske Rudno v zmysle prijatého Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

3. Tomáš Šidlo, Hlavná 547, 972 26 Nitrianske Rudno - žiadosť o vyhotovenie kúpnej zmluvy.
Menovaný žiada o uzavretie riadnej kúpnej zmluvy k pozemku – parcela č. 227/72, nakoľko splnil podmienky Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve t.j., že skolaudoval stavbu /garáž/ na uvedenom pozemku.

OZ schvaľuje predaj parcely č. 227/72 za cenu 8,30 €/m² o výmere 20m² a uzavretie riadnej kúpnej zmluvy medzi Obcou Nitrianske Rudno a kupujúcim Tomášom Šidlom, Hlavná 547/85, 972 26 Nitrianske Rudno v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve /Kolaudačné rozhod.č.2883/2005/448/SOÚ/.

Pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a preto sa podľa §-u 9a ods.8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák.č. 258/2009 Z.z. ustanovenia ods. 1/ až 7/ §9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.

4. Tomáš Šidlo, Hlavná 547/85, 972 26 Nitrianske Rudno – žiadosť o súhlas so zmenou zmluvy.

S menovaným bola uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na parcelu č. 227/38 na výstavbu garáže. Zmluva obsahuje ustanovenia, kde stavebník je povinný stavbu skolaudovať. Stavebník žiada o vypustenie tejto povinnosti, nakoľko je už vlastníkom stavby na susednej parcele a chce realizovať výstavbu druhej garáže ako doplnkovú stavbu ohlásením drobnej stavby.

OZ nesúhlasí so zmenou Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve /parcela č. 227/38/ v článku III, že by bola vypustená povinnosť stavbu skolaudovať pre Tomáša Šidla, Hlavná 547/85, 972 26 Nitrianske Rudno.

5. Jaroslav Petriska a manž. Eva, Hlavná 546, 972 26 Nitrianske Rudno – žiadosť o zmenu zmluvy. Menovaný žiada o uzavretie riadnej kúpnej zmluvy na parcelu č. 227/71, na ktorej stojí skolaudovaná garáž, čím bola splnená podmienka Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

OZ schvaľuje predaj parcely č. 227/71 za cenu 8,30 €/m² o výmere 20m² a uzavretie riadnej kúpnej zmluvy medzi Obcou Nitrianske Rudno a kupujúcim Jaroslavom Petriskom nar. 6. 11. 1974, Hlavná č. 546 972 26 Nitrianske Rudno v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve /Kolaudačné rozhodnutie č. 2884/2005/447/SOÚ/ a manž. Mgr. Evou Petriskovou rod. Plevákovou, bytom Jána Bottu 486/27, 972 26 Nitrianske Rudno.

Pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a preto sa podľa §-u 9a ods. 8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák.č.258/2009 Z.z. ustanovenia ods. 1/ až 7/ §9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.

6. Materská škola Nitrianske Rudno, Hlavná 534/66, 972 26 Nitrianske Rudno - žiadosť o informáciu. Riaditeľka MŠ žiada o upresnenie harmonogramu prác pri výmene okien v materskej škole, nakoľko práce budú realizované zamestnancami obecného úradu.

OZ berie na vedomie žiadosť Materskej školy Nitrianske Rudno ohľadom výmeny okien.

OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne a Ing. Antonovi Katrenovi pokračovať v komunikácii ohľadne výmeny okien v Materskej škole Nitrianske Rudno.

7. Materská škola Nitrianske Rudno, Hlavná 534/66, 972 26 Nitrianske Rudno – - prosba. Riaditeľka MŠ prosí o uvoľnenie časti spálne v prvej triede 3-4 ročných detí /jedná sa o knižnicu/, nakoľko pribudli nové deti a priestory sú nedostatočné a hygienicky nevyhovujúce.

Starosta obce aj poslanci hľadali riešenie umiestnenia knižnice v základnej škole alebo v iných priestoroch materskej školy a tiež priestor pre dôchodcov.

OZ berie na vedomie prosbu riaditeľky Materskej školy v Nitrianskom Rudne Renáty Divékyovej ohľadom riešenia a uvoľnenia časti spálne v prvej triede 3-4 ročných detí.

**OZ ukladá poslancom v zložení: Ivan Kováčik, Ing Martin Špánik, Maroš Kohút, Ing. Anton Katrena a Vladimír Vrška vykonať obhliadku priestorov ZŠ a MŠ pre umiestnenie knižnice a klubu dôchodcov.
Termín: 11. 5. 2012 o 7,30 hod.**

8. Starosta obce – informácia o začatí realizácie výstavby chodníka.

Starosta informoval poslancov o trase chodníka podľa štúdie, ktorú vypracoval Ing. Dušan Kohút. Práce by sa mali realizovať na dve etapy. Mohlo by sa začať na jeseň, ak sa poslanci zhodnú na začatí diela. Výstavba chodníka by sa začala od cintorína do stredu obce. Poslanci sa zaujímali aj o možnosti riešenia výstavby kanalizácie.

OZ schvaľuje realizáciu projektu výstavby chodníka v Obci Nitrianske Rudno.

9. Ľudmila Talpašová, Hlavná 545/81, 972 26 Nitrianske Rudno – žiadosť o predaj pozemku – parcela č. 227/39 a výmenu parcely č. 227/40 za pôvodnú parc.č.227/41.

Menovaná má uzatvorenú s Obcou Nitrianske Rudno Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na parcelu č. 227/41 na výstavbu garáže. Nakoľko zo strany SPP, a.s. bola jej žiadosť o vyjadrenie zamietnutá, čo je potrebné k stavebnému povoleniu, žiada o odpredaj parcely č. 227/39 a parcelu č. 227/41 vymeniť za parcelu č. 227/40.

Poslanci sa zhodli, že parcela č. 227/41 bude vymenená za parcelu č. 227/39, aby garáže boli postavené v rade a parcelu č. 227/40 ponechať zatiaľ obci.

OZ schvaľuje zmenu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzavretej medzi Obcou Nitrianske Rudno a Ľudmilou Talpašovou, Hlavná 545/81, 972 26 Nitrianske Rudno v tom, že predmetom predaja nebude parc. č. 227/41 ale parcela č. 227/39.

10. Andrej Pršo ul. Čsl. partizánov č.249, 972 26 Nitrianske Rudno

Lenka Plachá ul. Čsl. partizánov č. 277, 972 26 Nitrianske Rudno – žiadosť o odkúpenie parciel.

Menovaní žiadajú o odkúpenie parciel, ktoré tvoria časť prístupovej cesty k nehnuteľnostiam, na ktorých plánujú výstavbu rodinného domu.

OZ schvaľuje predaj parciel č. 1654/2 o výmere 58 m² a č. 1654/3 o výmere 10 m² v cene 3,32 €/m² v k. ú. Nitrianske Rudno pre Andreja Pršu, Čsl. partizánov č. 249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú, Čsl. partizánov č. 277, Nitrianske Rudno, podľa vypacovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.

V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa /o čom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov/ v zmysle §9 ods. 8 písm. e/ zák.

č. 258/2009 Z. z., ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľov a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku.

Pri prevoze majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia ods. 1/ až 7/ § 9a zák. č. 258/2009 Zb.

- 11. Zmluva o spolupráci pri zbere použitého šatstva** – starosta obce informoval poslancov o možnosti uzavretia zmluvy o odbere použitého šatstva bezodplatne. Zber použitého šatstva bude vykonávať Peter Kucharčík, Lichardova 3, Žilina.

OZ schvaľuje uzavretie Zmluvy o spolupráci pri zbere použitého šatstva medzi Obcou Nitrianske Rudno a Petrom Kucharčíkom, Lichardova 3, Žilina.

- 12. Starosta obce** – informoval o možnosti vybudovania bezdrôtového rozhlasu v obci. Má k dispozícii technickú aj cenovú ponuku a oboznámil s ňou poslancov.

OZ berie na vedomie informáciu o cenovej ponuke na vybudovanie bezdrôtového rozhlasu v obci.

- 13. Starosta obce** – informoval poslancov, že musíme mať overenú účtovnú závierku za rok 2011 a momentálne nemáme vybraného audítora.

OZ ukladá obecnému úradu osloviť firmy audítorov a získať cenové ponuky za overenie účtovnej závierky za rok 2011.

- 14. Maroš Kohút** – poslanec OZ a predseda Komisie pre spoluprácu so spoločenskými a záujmovými organizáciami obce Nitrianske Rudno.
Zo správy hlavného kontrolóra z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 26. 3. 2012 vyplynulo zvoliť jednanie organizácii napojených na rozpočet obce a vysvetliť im, akých chýb sa dopúšťajú pri zúčtovaní príspevku.

Komisia pre spoluprácu so spoločenskými a záujmovými organizáciami zvolala zasadnutie na deň 4.4.2012, na ktorom sa zúčastnil zástupca klubu stolných tenistov a Jednoty dôchodcov a bolo im vysvetlené, že nedostatočne vyúčtovali finančné prostriedky a aby postupovali pri vyúčtovaní v zmysle VZN obce.
/zápisnica tvorí prílohu/

- 15. Hlavný kontrolór obce Nitrianske Rudno – Ing. Ján Drobec** – Správa o kontrole použitia finančných prostriedkov obce Nitrianske Rudno, ktoré boli poskytnuté organizácii Klub stolných tenistov v Nitr. Rudne v súlade so schváleným rozpočtom v roku 2011 /tvorí prílohu zápisnice/.

V správe hlavný kontrolór konštatoval, že Klub stolných tenistov porušil Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2007, kde neskoro zúčtoval finančné prostriedky z rozpočtu obce a v nesprávnej výške.

OZ ukladá obecnému úradu vyzvať organizáciu Klub stolných tenistov v Nitr. Rudne o dodatočné zúčtovanie prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2011 v termíne do prípravy podkladov pre schvaľovanie Záverečného účtu obce za rok 2011.

7. Diskusia

Eubica Polónyová – občianka obce sa pýtala na zber separovaného odpadu. Starosta jej odpovedal, že do vriec sa dávajú len plastové fľaše, pretože tam ľudia hádžu všelijaký odpad a potom to odberateľ nechce odoberať a krátiť nám finančné prostriedky.

Máριο Polóny – informoval, že sa menil konateľ ATC Nitrianske Rudno, s.r.o., ktorá má uzavretú zmluvu o nájme s Obcou Nitrianske Rudno a že zaslal žiadosť o zrušenie Dohody o ručení, ktorú ruší, nakoľko nový konateľ nie je majetkovo zabezpečený a ručiteľom zostáva Máριο Polóny.

8. Prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 3/2012

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne,
ktoré sa konalo dňa 30. apríla 2012**

A. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 26.3.2012 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
2. Čerpanie finančných prostriedkov Materskej školy Nitrianske Rudno, Hlavná 534/66, 972 26 Nitrianske Rudno k 31.3.2012.
3. Plnenie a čerpanie rozpočtu Základnej školy Nitrianske Rudno, Školská 492/15, 972 26 Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012.
4. Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitrianske Rudno k 31. 3. 2012.
5. Žiadosť Materskej školy Nitrianske Rudno ohľadom výmeny okien.
6. Prosbu riaditeľky Materskej školy v Nitrianskom Rudne Renáty Divékyovej ohľadom riešenia a uvoľnenia časti spálne v prvej triede 3-4 ročných detí.
7. Informáciu o cenovej ponuke na vybudovanie bezdrôtového rozhlasu.

B. Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 30. apríla 2012.
2. Návrhovú komisiu OZ v Nitrianskom Rudne: Ing.Martina Špánika a Maroša Kohúta.
3. Overovateľov zápisnice: Ing. Stanislavu Cagaňovú a Ivana Kováčika.
4. Zápisnicu z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 26.3. 2012.
5. Prevádzkovú dobu pizzerie a nočného baru v ATC Nitrianske Rudno v zmysle prijatého Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2 o pravidlách predaja v obchode a čase prevádzky služieb.
6. Predaj parcely č. 227/72 za cenu 8,30 €/m² o výmere 20m² a uzavretie riadnej kúpnej zmluvy medzi Obcou Nitrianske Rudno a kupujúcim Tomášom Šidlom, Hlavná 547/85, 972 26 Nitrianske Rudno v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve /Kolaudačné rozhodnutie č. 2883/2005/448/SOÚ/.

- Pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a preto sa podľa §-u 9a ods.8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák.č. 258/2009 Z.z. ustanovenia ods. 1/ až 7/ §9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.
7. Predaj parcely č. 227/71 za cenu 8,30 €/m² o výmere 20m² a uzavretie riadnej kúpnej zmluvy medzi Obcou Nitrianske Rudno a kupujúcim Jaroslavom Petriskom nar. 6. 11. 1974, Hlavná č. 546 972 26 Nitrianske Rudno v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve /Kolaudačné rozhodnutie č. 2884/2005/447/SOÚ/ a manž. Mgr. Evou Petriskovou rod. Plevákovou, bytom Jána Bottu 486/27, 972 26 Nitrianske Rudno. Pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a preto sa podľa §-u 9a ods. 8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák.č.258/2009 Z.z. ustanovenia ods. 1/ až 7/ §9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.
 8. Realizáciu projektu výstavby chodníka v obci Nitrianske Rudno.
 9. Zmenu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzavretej medzi Obcou Nitrianske Rudno a Ľudmilou Talpašovou, Hlavná 545/81, 972 26 Nitrianske Rudno v tom, že predmetom predaja nebude parc. č. 227/41 ale parcela č. 227/39.
 10. Predaj parcel č. 1654/2 o výmere 58 m² a č. 1654/3 o výmere 10 m² v cene 3,32 €/m² v k. ú. Nitrianske Rudno pre Andreja Pršu, Čsl. partizánov č. 249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú, Čsl. partizánov č. 277, Nitrianske Rudno, podľa vypacovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza. V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa /o čom rozhodlo OZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov/ v zmysle §9 ods. 8 písm. e/ zák. č. 258/2009 Z. z., ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľov a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku. Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia ods. 1/ až 7/ § 9a zák. č. 258/2009 Zb.
 11. Uzavretie Zmluvy o spolupráci pri zbere použitého šatstva medzi Obcou Nitrianske a Petrom Kucharčíkom, Lichardova 3, Žilina.

C. Ukladá:

1. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne a Ing. Antonovi Katrenovi pokračovať v komunikácii ohľadne výmeny okien v Materskej škole Nitrianske Rudno.
2. Poslancom v zložení: Ivan Kováčik, Ing Martin Špánik, Maroš Kohút, Ing. Anton Katrena a Vladimír Vrška vykonať obhliadku priestorov ZŠ a MŠ pre umiestnenie knižnice a klubu dôchodcov. Termín: 11. 5. 2012 o 7,30 hod.
3. Ukladá obecnému úradu osloviť firmy audítorov a získať cenové ponuky za overenie účtovnej závierky za rok 2011.
4. Obecnému úradu vyzvať organizáciu Klub stolných tenistov v Nitr. Rudne o dodatočné zúčtovanie prostriedkov poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2011 v termíne do prípravy podkladov pre schvaľovanie Záverečného účtu obce za rok 2011.

D. Nesúhlasí:

1. So zmenou Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve /parcela č. 227/38/ v článku III, že by bola vypustená povinnosť stavbu skolaudovať pre Tomáša Šidlu, Hlavná 547/85, 972 26 Nitrianske Rudno.

9. Záver

Starosta obce Jozef Pršo poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 19,40 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Stanislava Cagáňová

Ivan Kováčik

Zapisovateľka:

Nataša Luptáková – pracovníčka OcÚ

V Nitrianskom Rudne, 4. 5. 2012

Jozef P R Š O
starosta obce