



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 29.05.2012**

Prílohy :

1. Cenová ponuka PROF PARTNERS s.r.o. Púchovská 8, Bratislava.

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
 Jozef Pršo – starosta obce
 Ing. Ján Drobec – hl. kontrolór obce
 Iveta Šílová – zapisovateľka

Nepřítomní : Milan Kútny - ospravedlnený
 Vladimír Vrška - ospravedlnený
 Prítomní : 3 – ja občania obce

Začiatok zasadania OZ o 18.00 hodine

P r o g r a m :

1. Otvorenie / starosta obce /.
2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice
 určenie zapisovateľky / starosta obce /.
3. Schválenie zápisnice z prechádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 30.04.2012
4. Správa o plnení prijatých uznesení – predkladá HK
5. Rôzne, došlá pošta
6. Diskusia
7. Schválenie uznesení
8. Záver

1. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § -u 12 zákona č.369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení. Privítal poslancov a prítomných občanov.

Predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania bol jednomyselne schválený prítomnými poslancami OZ .

2. Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice : Ing. Antona Katrenu a Ivana Kováčika

Do návrhovej komisie navrhol : Ing. Martina Špánika a Maroša Kohúta.

Návrhy boli schválené.

Za zapisovateľku určil p. Ivetu Šílovú – pracovníčku OcÚ.

3. Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 30.04.2012

Starosta obce Jozef Pršo vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 30.04.2012, či bola vyhotovená v zmysle priebehu rokovania a či nemajú k textu zápisnice námietky a pripomienky.

Zápisnica zo zasadania OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 30.04.2012 bola jednomyselne schválená.

4. Správa o plnení prijatých uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec.
Prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 30.04.2012.

OZ vzalo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesenia zo zasadnutia
OZ zo dňa 30.04.2012 od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

5. Rôzne, došlá pošta

1. Materská škola, Hlavná 534/66, 972 26 Nitrianske Rudno – Správa o ustanovujúcej schôdzi novej Rady školy.

V správe sa uvádza, nakoľko predchádzajúcej Rade školy pri MŠ Nitrianske Rudno končilo dňa 31.3. 2012 funkčné obdobie, prebehli v materskej škole v zmysle Vyhlášky č. 291/2004 Z.z. Ministerstva školstva SR tajné voľby do novej rady školy zástupcov pedagogických zamestnancov, nepedagogických zamestnancov, rodičov a boli delegovaní štatutárom obecného úradu zriaďovateľa.

OZ vzalo na vedomie Správu o ustanovujúcej schôdzi novej Rady školy pri MŠ Nitrianske Rudno.

2. Základná škola Nitrianske Rudno – Žiadosť o spolufinancovanie.

Mgr. Martin Škraban – riaditeľ ZŠ Nitrianske Rudno, požiadal listom obec ako zriaďovateľa základnej školy o spolufinancovanie pri úprave odvádzania dažďovej vody od základov budovy starého pavilónu zo strany školského dvora.

K tomuto bodu sa viedla rozsiahla diskusia.

Maroš Kohút uviedol, že je veľmi zle nadstavený princíp financovania a to z dôvodu, že obec odvádza na účet školy finančné prostriedky za prenesené kompetencie v plnej výške a škola si má vytvárať určitý fond, ktorý bude využívať na nepredvídané opravy a údržby, ktoré sa vyskytnú počas roka. Ďalej navrhol, aby obec neodvádzala na účet školy finančné prostriedky v plnej výške ale 20 % nech si obec ponechá pre základnú školu na finančné náklady s ktorými škola v rozpočte nepočítala.

Poslanci navrhli, aby žiadosť základnej školy o spolufinancovanie schválili, keďže sa v škole dňa 10.júna 2012 bude konať školská akadémia pri príležitosti 50-ého výročia školy a práce boli vykonané k spokojnosti a účelovo.

OZ schvaľuje úhradu faktúry vo výške 250,- € z položky 04512-635006 na úpravu odvádzania dažďovej vody od základov budovy starého pavilónu zo strany školského dvora v areáli Základnej školy Nitrianske Rudno.

3. Wisteria –záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota č.176 – Žiadosť o zmenu výšky nájmu.

Žiadateľ požiadal listom o prehodnotenie a zmenu výšky nájmu za prenájom časti parcely č. 227/1, nachádzajúcu sa na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne.

Ako dôvod uvádza, že pri porovnaní z podobne prenajímanými plochami a na porovnateľných lokalitách je ročný prenájom za uvedenú parcelu niekoľkonásobne vyšší.

OZ odkladá žiadosť Wistéria – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota do budúceho zasadnutia OZ s tým, že predloží návrh ceny nájmu na parcelu č. 227/1 nachádzajúcu sa na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne.

4. AGRO EPEK, s.r.o. Hlavná 87/549, Nitrianske Rudno – Spevnenie prístupovej cesty.

Žiadateľ požiadal o stanovisko na spevnenie prístupovej cesty na parcelu PK E č. 654 v k.ú. Nitrianske Rudno, časť pod Hájikom. V danej lokalite je prístupová poľná cesta cez jarok, ktorý vymlela voda a v súčasnosti pri prejazdoch s poľnohospodárskou technikou je prejazd obmedzený a hrozí nebezpečie prevrátenia resp. havárii strojov. Pri spevnení cesty bude využitý stavebný materiál neškodný životnému prostrediu.

OZ nesúhlasí so žiadosťou AGRO EPEK, s r.o. Hlavná č. 87/549, Nitrianske Rudno ohľadom spevnenia prístupovej cesty stavebným materiálom z dôvodu, že PK „E“ parcela č. 654 nie je vo vlastníctve Obce Nitrianske Rudno.

5. Jozef Fajer, Hlavná č. 533, 972 26 Nitrianske Rudno – Žiadosť o prekrytie kanála.

Žiadateľ požiadal o prekrytie kanála, ktorý ide cez dvor Jána a Jozefa Fajera a to z dôvodu zápachu, ktorý znepríjemňuje život a znehodnocuje hodnotu majetku.

OZ nesúhlasí so žiadosťou p. Jozefa Fajera, trvale bytom Hlavná č. 533, Nitrianske Rudno ohľadom prekrytia kanála z dôvodu, že obec nemá v rozpočte na rok 2012 schválené finančné prostriedky na jeho realizáciu.

6. Atilla Saliji, A. Hlinku 445/37, 971 01 Prievidza – Žiadosť o umiestnenie stánku.

Žiadateľ požiadal o umožnenie umiestnenia stánku na predaj zmrzliny a doplnkového tovaru v rámci občerstvenia v našej obci.

OZ súhlasí s umiestnením stánku na predaj zmrzliny a doplnkového tovaru v rámci občerstvenia na časť parcely č. 227/1 / za obecným úradom / na ulici Hlavná Nitrianske Rudno, pre žiadateľa Atilla Saliji, A. Hlinku 445/37, 971 01 Prievidza.

7. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky – list

V liste sa uvádza :

Vzhľadom na to, že v rokoch 2008-2010 boli v rámci prioritnej osi 1 ROP – Infraštruktúra vzdelávania uzavreté zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku nad limit finančnej alokácie a v súčasnosti je pôvodná finančná alokácia vyčerpaná, RO pre ROP je nútený pozastaviť preplácanie žiadosti o platbu v tejto prioritnej osi do času navýšenia finančnej alokácie formou revízie operačného programu.

OZ vzalo na vedomie list Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ministra Ľubomíra Jahnátka.

8. Jozef Pršo starosta obce – návrh na zrušenie uznesenia č. 3/2012 zo zasadnutia OZ zo dňa 30.04.2012 :

OZ ruší výpis z uznesenia č. 3/2012 z riadneho zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo dňa 30.04.2012 :

Predaj parcely č. 1654/2 o výmere 58 m² a parc.č. 1654/3 o výmere 10 m² v cene 3,32 €/m² v k.ú. Nitrianske Rudno pre Andreja Pršu, Čsl. partizánov č. 249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú, Čsl. partizánov č. 277, 972 26 Nitrianske Rudno podľa vypracovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.

V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa / o čom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov / v zmysle §9a odst.8 písm.e/ zák. č. 258/2009 Z.z. ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľa a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku. Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia odsekov 1 až 7 §9a zák. č. 258/2009 .

Starosta obce Jozef Pršo požiadal o zrušenie uznesenia z dôvodu, že p. Martin Račko požiadal o odkúpenie parcely č. 1654/3 o výmere 10 m² z dôvodu prístupovej cesty na parcelu č. 1656/5 ktorej je vlastníkom.

Poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie :

OZ schvaľuje **predaj parcely č. 1654/2 o výmere 58 m²** pre Andreja Pršu, trvale bytom Čsl. partizánov č. 249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú, trvale bytom Čsl. partizánov č.277, Nitrianske Rudno a **parcelu č. 1654/3 o výmere 10 m²** pre Andreja Pršu, trvale bytom Čsl. partizánov č.249, Nitrianske Rudno, pre Lenku Plachú, trvale bytom Čsl. partizánov č. 277, Nitrianske Rudno, pre Martina Račku, trvale bytom Hviezdoslavova č. 387, Nitrianske Rudno **v cene 3,32 €/m²** nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno, podľa vypracovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.

V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa / o čom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov / v zmysle §9 ods.8 písm.e/zák. č. 258/2009 Z.z., ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľov a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku.

Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia ods.1/až7 / §9a zák. č. 258/2009 Zb.

9. PROF PARTNERS s.r.o. Púchovská 8, 831 06 Bratislava – cenová ponuka.

PROF PARTNERS s.r.o. zaslal cenovú ponuku na vykonanie auditu ročnej účtovnej závierky vo výške 1 000,- € a cenovú ponuku na konsolidáciu vo výške 500,-€. Starosta obce informoval, že z viacerých doručených cenových ponúk sa bude konať výberové konanie.

OZ vzalo na vedomie cenovú ponuku od spoločnosti PROF PARTNES s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava.

6. Diskusia :

Starosta obce Jozef Pršo informoval o začatí prác na realizáciu chodníka v obci. V súčasnosti prebieha zameranie plynu, vodovodných potrubí a je vypracovaná : „Štúdia priesahu obcou Nitrianske Rudno na ceste II/574“ od LMS – dopravný inžiniering, s.r.o. M.R. Štefánika 3, Prievidza.

Ďalej starosta obce informoval, že je potrebné zaktualizovať smerný územný plán obce, doplniť zmeny, ktoré boli schválené prijatými uzneseniami, prípadne navrhnúť ďalšie pripomienky a návrhy. K tomuto bodu sa viedla rozsiahla diskusia a poslanci sa dohodli k tejto téme, zvolať pracovné stretnutie dňa 5.júna 2012 o 16.30 hodine na obecnom úrade.

Starosta obce informoval, že obec eviduje pozemno - knižné parcely registra „E“, ktoré sú vedené ako neknihované parcely - zrušené a parcely, ktoré sú vedené v správe česko-slovenského štátu a z tohto dôvodu je potrebné tieto parcely delimitáciou previesť do vlastníctva obce.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, keďže poslanci OZ diskutovali počas rokovania.

7. Prijaté uznesenia :

Uznesenie č. 4/2012 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo dňa 29.mája 2012

A. Berie na vedomie :

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 30.04.2012 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
2. Správu o ustanovujúcej schôdzi novej Rady školy pri MŠ Nitrianske Rudno.
3. List Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ministra Ľubomíra Jahnátka, ohľadom úhrady žiadosti o platbu v rámci prioritnej osi 1 ROP – Infraštruktúra vzdelávania po realizácii potrebných opatrení na zvýšenie finančnej alokácie tejto prioritnej osi.
4. Cenovú ponuku na vykonanie auditu a na konsolidáciu od spoločnosti PROF PARTNES s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava.

B. Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne dňa 29.05.2012
2. Návrhovú komisiu : Ing. Martina Špánika a Maroša Kohúta.
3. Overovateľov zápisnice : Ing. Antona Katrenu a p.Ivana Kováčika.
4. Zápisnicu zo zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 30.04.2012
5. Úhradu faktúry vo výške 250,- € z položky 04512-635006 za úpravu odvádzania dažďovej vody od základov budovy starého pavilónu zo strany školského dvora v areáli Základnej školy Nitrianske Rudno.
6. Predaj parcely č. 1654/2 o výmere 58 m² pre Andreja Pršu, trvale bytom Čsl. partizánov č. 249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú, trvale bytom Čsl. partizánov č. 277, Nitrianske Rudno a parcelu č. 1654/3 o výmere 10 m² pre : Andreja Pršu, trvale bytom Čsl. partizánov č. 249, Nitrianske Rudno Lenku Plachú, trvale bytom Čsl. partizánov č. 277, Nitrianske Rudno Martina Račku, trvale bytom Hviezdoslavova č.387, Nitrianske Rudno v cene 3,32 €/m², nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno, podľa vypracovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.
V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa / o čom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov / v zmysle §9a odst.8 písm.e/ zák.č. 258/2009 Z.z. ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľa a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku. Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia odsekov 1 až 7 §9a zák. č.258/2009.

C. Odkladá :

1. Žiadosť Wisteria – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota do budúceho zasadnutia OZ s tým, že predloží návrh ceny nájmu na parcelu č. 227/1, nachádzajúcu sa na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne.

D. Súhlasí :

1. S umiestnením stánku na predaj zmrzliny a doplnkového tovaru v rámci občerstvenia na časť parcely č. 227/1 / za obecným úradom / na ulici Hlavná, Nitrianske Rudno pre žiadateľa Atilla Saliji, A. Hlinku 445/37, 971 01 Prievidza.

E. Nesúhlasí :

1. So žiadosťou AGRO EPEK, s.r.o. Hlavná č. 87/549, Nitrianske Rudno ohľadom spevnenia prístupovej cesty stavebným materiálom z dôvodu, že PK „E“ parcela nie je vo vlastníctve Obce Nitrianske Rudno.
2. So žiadosťou p. Jozefa Fajera, trvale bytom Hlavná č. 533, Nitrianske Rudno ohľadom prekrytia kanála z dôvodu, že obec nemá v rozpočte na rok 2012 schválené finančné prostriedky na jeho realizáciu.

F. Ruší :

1. Výpis z uznesenia č. 3/2012 z riadneho zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo dňa 30.04.2012 :
Predaj parcely č. 1654/2 o výmere 58 m² a parc. č. 1654/3 o výmere 10 m² v cene 3,32 €/m² v k.ú. Nitrianske Rudno pre Andreja Pršu, Čsl. partizánov 249, Nitrianske Rudno a Lenku Plachú, Čsl. partizánov č.277, 972 26 Nitrianske Rudno podľa vypracovaného geometrického plánu Geoslužbou Prievidza.
V predmetnej veci ide o prípad hodný osobitného zreteľa / o čom rozhodlo OZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov/ v zmysle §9a ods.8 písm.e/ zák. č. 258/2009 Z.z., ktorý spočíva v tom, že ide o pozemok situovaný medzi miestnou komunikáciou a stavebným pozemkom žiadateľa a bude slúžiť ako prístup k stavebnému pozemku. Pri prevode majetku obce sa z uvedeného dôvodu nepoužijú ustanovenia odsekov 1 až 7 §9a zák. č. 258/2009.

8. Záver:

Starosta obce Jozef Pršo poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 20.30 hodine.

Overovatelia zápisnice

Ing. Anton Katrena

Ivan Kováčik

Zapisovateľka :

Iveta Šilová, pracovníčka OcÚ

V Nitrianskom Rudne dňa 29.05.2012

Jozef Pršo
starosta obce