



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 25.06.2012**

Prílohy :

1. Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu Obce Nitrianske Rudno za rok 2011.
2. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra Obce Nitrianske Rudno Ing. Jána Drobca.

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
 Jozef Pršo – starosta obce
 Ing. Ján Drobec – hl. kontrolór obce
 Iveta Šílová – zapisovateľka

Nepřítomní : Ing. Stanislava Cagaňová - ospravedlnená
 Bc. Peter Iliáš – ospravedlnený
 Ivan Kováčik - ospravedlnený
 Prítomní : 3 – ja občania obce

Začiatok zasadania OZ o 18.00 hodine

P r o g r a m :

1. Otvorenie / starosta obce /.
2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice
určenie zapisovateľky / starosta obce /.
3. Schválenie zápisnice z prechádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 29.05.2012
4. Správa o plnení prijatých uznesení – predkladá HK
5. Rôzne, došlá pošta
6. Diskusia
7. Schválenie uznesení
8. Záver

1. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § -u 12 zákona č.369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení. Privítal poslancov a prítomných občanov.

Predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva s tým, že do programu OZ sa doplní **bod 5 – Návrh na schválenie záverečného účtu Obce Nitrianske Rudno za rok 2011.**

Program rokovania bol s doplneným bodom jednomyseľne schválený prítomnými poslancami OZ .

2. Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice : Alenu Štrbákovú a Vladimíra Vršku.

Do návrhovej komisie navrhol : Ing. Martina Špánika a Maroša Kohúta.

Návrhy boli schválené.

Za zapisovateľku určil p. Ivetu Šílovú – pracovníčku OcÚ.

3. **Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 29.05.2012**

Starosta obce Jozef Pršo vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 29.05.2012, či bola vyhotovená v zmysle priebehu rokovania a či nemajú k textu zápisnice námietky a pripomienky.

Zápisnica zo zasadania OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 29.05.2012 bola jednomyseľne schválená.

4. Správa o plnení prijatých uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec.
Prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 29.05.2012.

OZ vzalo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesenia zo zasadnutia
OZ zo dňa 29.05.2012 od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

5. Návrh na schválenie záverečného účtu Obce Nitrianske Rudno za rok 2011.

Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 predložil a podrobne informoval hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec.
Odporučil poslancom OZ schváliť záverečný účet bez výhrad.
Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 tvorí prílohu tejto zápisnice.

OZ schvaľuje Záverečný účet Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 s výrokom :
celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

6. Rôzne došlá pošta

1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nitrianske Rudno na 2. polrok 2012. / Tvorí prílohu tejto zápisnice /.

OZ schvaľuje Plán činnosti hlavného kontrolóra Obce Nitrianske Rudno Ing. Jána Drobca na 2. polrok 2012.

OZ ukladá Hlavnému kontrolórovi obce Ing. Jánovi Drobcovi v spolupráci s obecným úradom, vykonať kontrolu predaných pozemkov určených na výstavbu v centre Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 do budúceho zasadnutia OZ.

2. Jana Šimurková, Hlavná č.691/30, Nitrianske Rudno – Žiadosť o odkúpenie obecnej parcely č. 227/40 pod garážové státie.

Žiadateľka požiadala o odkúpenie parcely č. 227/40 na výstavbu garáže na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne, oproti bytovým jednotkám.

OZ neschvaľuje žiadosť Jany Šimurkovej, bytom Hlavná č. 691/30 Nitrianske Rudno ohľadom odkúpenia parcely č. 227/40, nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno z dôvodu, že uvedené parcely sú určené na predaj iba vlastníkom bytových jednotiek.

3. ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. Priehrada II/1, 972 26 Nitrianske Rudno – Oznámenie

Jozef Mištuna, konateľ ATC Nitrianske Rudno s.r.o. písomne oznámil prevádzkovú dobu pizzerie a nočného baru na letnú sezónu jún – august 2012 :

piatok :	11.00 - 04.00 hod.
sobota :	11.00 - 04.00 hod.
nedeľa :	11.00 – 23.00 hod.

V čase sezóny od 15.06.2012 do 07.09.2012 každý piatok bude hudobná produkcia pod vstupnou bránou recepcie, kde bude hlučnosť potlačená na minimum.

OZ schvaľuje prevádzkovú dobu v pohostinských zariadeniach v mesiacoch júl – august do 23.00 hodiny v k.ú. Nitrianske Rudno časť Priehrada s tým, že bude vypracovaný dodatok k VZN č. 2/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

V prípade sťažností viacerých obyvateľov bude žiadosť opäť prehodnotená.

Milan Kútny sa dostavil na zasadnutie OZ v Nitrianskom Rudne o 18.30 hodine.

4. Wisteria – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota č. 176 – Žiadosť o zmenu výšky nájmu.

Žiadateľ požiadal o zmenu výšky nájmu na sumu 2,50 €/m² ročne /200 m²/ za prenájom časti parcely č. 227/1 na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne.

Na zasadnutí OZ v Nitrianskom Rudne dňa 28.11.2011 bola uznesením č. 11/2011 B10 schválená výška nájomného 5,50 €/m² ročne / 200 m² /.

OZ nesúhlasí so zmenou výšky nájmu na sumu 2,50 €/m² za prenájom časti parcely č. 227/1 nachádzajúcu sa na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne pre Wisteriu – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota č. 176.

5. Okresná prokuratúra Prievidza Mgr. Jana Bahýlová – Protokol o vykonaní previerky v Obci Nitrianske Rudno a Upozornenie prokurátora Pd 70/12-4, Pd 69/12 -4 zo dňa 27.04.2012.

Starosta obce informoval, že dňa 19.04.2012 bola na obecnom úrade vykonaná previerka námestníčkou Okresného prokurátora v Prievidzi Mgr. Janou Bahylovou. Účelom previerky bolo zistiť stav zákonnosti na preverovanom úseku zo strany obecného zastupiteľstva.

Mgr. Jana Bahylová, námestníčka okresného prokuratúra upozornila a zároveň navrhla :

1. Prerokovať upozornenie prokurátora na najbližšom zasadnutí OZ.
2. Schváliť podľa § 11 ods.4 písm. k/ zákona o obecnom zriadení Štatút obce
3. V lehote do 30 dní od doručenia upozornenia prokurátora informovať prokuratúru o prijatých opatreniach.

OZ vzalo na vedomie Upozornenie prokurátora na odstránenie porušenia § 11 ods.4 písm. k/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení /ďalej len zákon o obecnom zriadení / - Pd 70/12 – 4, Pd 69/2012-4 z 27.04.2012 od Okresnej prokuratúry Prievidza.

OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, vypracovať Štatút Obce Nitrianske Rudno do konca roka 2012.

OZ zriaďuje Komisiu pre ochranu verejného záujmu podľa čl. 7 ods.5 písm. a/ ústavného zákona o ochrane verejného záujmu v spojení s § 15 zákona o obecnom zriadení.

OZ schvaľuje členov Komisie pre ochranu verejného záujmu v zložení :
Vladimír Vrška, Maroš Kohút, Ing. Martin Špánik.

6. Štátny fond rozvoja bývania – Oznámenie o možnosti poskytnutia podpory

Obec Nitrianske Rudno podala žiadosť o poskytnutie podpory z prostriedkov ŠFRB výstavbu nájomných bytových domov - 2 x12 b.j.

Starosta obce Jozef Pršo informoval, že žiadosť Obce Nitrianske Rudno bola posúdená v súlade so zákonom NR SR č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a vyhovuje pre priznanie podpory / úver vo výške 744 372,00 € pri úrokovej miere 1% a nenávratný príspevok vo výške 0,00 €.

Starosta obce predložil zmluvy od ministerstva dopravy, výstavby, reg. rozvoja SR :

1. Zmluva č. 0084-PRB/2012 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov, v ktorej ministerstvo poskytne žiadateľovi / obci Nitrianske Rudno / dotáciu vo výške : 319 000,00 €
2. Zmluva č. 0085-PRB/2012 o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v ktorej ministerstvo poskytne žiadateľovi / obci Nitrianske Rudno/ dotáciu vo výške : 49 894,79 €.

OZ vzalo na vedomie Oznámenie o možnosti poskytnutia podpory od Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytových domov – 2 x12 b.j. v k.ú. Nitrianske Rudno.

7. Diskusia :

Starosta obce Jozef Pršo informoval o prípravných prácach vybudovania chodníka, ktorý by sa mal začať realizovať tento rok od dolného cintorína smerom po strednú zástavku.

Ďalej informoval, že v budove materskej školy sa budú meniť plastové okná a to v miestnostiach pracovne a kuchyne.

Prípomenuť aj stanovisko komisie, ktorá vykonala obhliadku na základe uznesenia č.3/2012 dňa 11.5.2012 v čase o 7,30 hodine v priestoroch ZŠ a MŠ za účelom umiestnenia knižnice a klubu dôchodcov.

Komisia bola vymenovaná v zložení : Ivan Kováčik, Ing. Martin Špánik, Maroš Kohút, Ing. Anton Katrena a Vladimír Vrška.

Komisia odporučila presťahovať Obecnú knižnicu z priestorov MŠ Nitrianske Rudno do priestorov ZŠ Nitrianske Rudno počas mesiacov júl – august 2012. Nové priestory bude potrebné vyčistiť a vymaľovať.

Milan Kútny sa pýtal, kedy sa začnú realizovať opravy miestnych komunikácií v obci. Miestne komunikácie sú vo veľmi zlom stave a hlavne na ulici Madvova.

Vladimír Vrška navrhol, aby starosta obce vstúpil do jednaní aj s p. Blahom, nakoľko miestne komunikácie sú zničené aj tým, že z Lomu Rokoš neustále jazdia ťažké nákladné autá.

Starosta obce odpovedal, že s opravami miestnych komunikácií by sa malo začať v mesiaci júl.

Do diskusie sa zapojila p. Iveta Bartová, ktorá vyjadrila veľkú nespokojnosť s vybavením svojej žiadosti, ohľadom prekrytia kanála pri jej rodinnom dome.

Poslanci navrhli prijať uznesenie :

OZ ukladá obecnému úradu v Nitrianskom Rudne v spolupráci so Stavebnou komisiou pri OZ, zistiť cenové ponuky na materiál potrebný na prekrytie kanála, ktorý sa nachádza pri rodinných domoch Fajerových. a Bartových.

Poslanci skonštatovali, že pri zistení skutočných nákladov sa navrhne ďalšie riešenie s tým, ak by jednalo o menšiu investičnú akciu a v rozpočte obce by sa dali vyčleniť finančné prostriedky, tak by sa s prácami začalo ešte tento rok. V prípade, ak by sa jednalo o väčšiu investičnú akciu, finančné prostriedky by sa tento rok zarátali do rozpočtu obce a práce by sa uskutočnili v budúcom roku..

Pán Viliam Petriska sa zapojil do diskusie a upozornil, že na ulici Jilemnického pri trvalých dažďoch voda nesteká do šachy, ale stráca sa v pôde. Príčinou je, že šachta, ktorá má túto vodu zachytávať je ohradená múrikom p. Chudého a tak nahromadená voda presakuje do pozemkov, na ktorých sú postavené rodinné domy a tým zapríčiňuje ich vlhkosť.

Ďalej p. Petriska upozornil, aby obecný úrad jednalo s vlastníkmi rodinných domov na ulici Jána Bottu. Vlastníci týchto rodinných domov mali pred svojimi rod. domami zabudované betónové žľaby, ale majitelia ich zatravnili a voda po dažďoch tak steká po miestnej komunikácii alebo oproti cez susedné pozemky .

Starosta obce odpovedal, že listom vyzve týchto vlastníkov rodinných domov, aby si tieto pozemky dali do pôvodného stavu a betónové žľaby tak slúžili na svoj účel.

Ďalej starosta obce odpovedal, že zbernú šachtu na vodu na ulici Jilemnického bude riešiť čo v najkratšom čase so zamestnancami obce.

Starosta obce informoval, že dňa 11.8.2012 t.j. v sobotu sa bude v našej obci organizovať Rudniansky deň .

7. Prijaté uznesenia :

Uznesenie č. 5/2012 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo dňa 25.júna 2012

A. Berie na vedomie :

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 29.05.2012 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

2. Upozornenie prokurátora na odstránenie porušenia § 11 ods.4 písm. k/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení / ďalej len zákon o obecnom zriadení / - Pd 70/12-4, Pd 69/2012-4 z 27.04.2012 od Okresnej prokuratúry Prievidza.
3. Oznámenie o možnosti poskytnutia podpory od Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytových domov – 2 x 12 b.j. v k.ú. Nitrianske Rudno.

B. Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne dňa 25.06.2012
2. Návrhovú komisiu : Ing. Martina Špánika a Maroša Kohúta.
3. Overovateľov zápisnice : Alenu Štrbákovú a Vladimíra Vršku.
4. Zápisnicu zo zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 29.05.2012
5. Záverečný účet Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 s výrokom : celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.
6. Plán činnosti hlavného kontrolóra Obce Nitrianske Rudno Ing. Jána Drobcu na 2. polrok 2012.
7. Prevádzkovú dobu v pohostinských zariadeniach v mesiacoch júl – august do 23.00 hodiny v k.ú Nitrianske Rudno časť Priebrada s tým, že bude vypracovaný dodatok k VZN č. 2/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky.
8. Členov Komisie pre ochranu verejného záujmu v zložení : Vladimír Vrška, Maroš Kohút, Ing. Martin Špánik.

C. Neschvaľuje :

1. Žiadosť Jany Šimurkovej, bytom Hlavná č. 691/30 Nitrianske Rudno, ohľadom odkúpenia parcely č. 227/40, nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno z dôvodu, že uvedené parcely sú určené na predaj iba vlastníkom bytových jednotiek.

D. Ukladá :

1. Hlavnému kontrolórovi Obce Nitrianske Rudno Ing. Jánovi Drobcovi v spolupráci s obecným úradom, vykonať kontrolu predaných pozemkov určených na výstavbu v centre Obce Nitrianske Rudno za rok 2011 do budúceho zasadnutia OZ.
2. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, vypracovať Štatút Obce Nitrianske Rudno do konca roka 2012.
3. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne v spolupráci so Stavebnou komisiou pri OZ, zistiť cenové ponuky na materiál potrebný na prekrytie kanála, ktorý sa nachádza pri rodinných domoch Fajerových a Bartových.

E. Nesúhlasí :

1. So zmenou výšky nájmu na sumu 2,50 €/m2 ročne /200 m2/ za prenájom časti parcely č. 227/1, nachádzajúcu sa na ulici Hlavná v Nitrianskom Rudne pre Wisteriu – záhradnícke služby, Anton Pršo Rudnianska Lehota č. 176.

F. Zriaďuje :

1. Komisiu pre ochranu verejného záujmu podľa čl.7 ods.5 písm. a/ ústavného zákona o ochrane verejného záujmu v spojení s § 15 zákona o obecnom zriadení.

8. Záver:

Starosta obce Jozef Pršo poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 19.00 hodine.

Overovatelia zápisnice

Alena Štrbáková

.....

Vladimír Vrška

.....

Zapisovateľka :

Iveta Šílová, pracovníčka OcÚ

.....

Nitrianskom Rudne dňa 25.06. 2012

Jozef Pršo
starosta obce