



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 26.11.2012**

Prílohy :

1. Návrh rozpočtovej zmeny na rok 2012 - Rozpočtové opatrenie č.5
2. Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 2/2012 o určení výšky a účelu dotácie na mzdy....
3. Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 4/2012 o miestnych daniach.
4. Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 5/2012 o miestnom poplatku
5. Oznámenie o poverení Ing. Martina Špánika rokovaním OZ.

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
 Ing. Ján Drobec – hl. kontrolór obce
 Iveta Šílová – zapisovateľka

Nepřítomní : Jozef Pršo – starosta obce - ospravedlnený
 Ing. Anton Katrena - ospravedlnený

Prítomní : 2-ja občania obce

Začiatok zasadania OZ o 17.00 hodine

P r o g r a m :

1. Otvorenie / starosta obce /.
2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice
 určenie zapisovateľky / starosta obce /.
3. Schválenie zápisnice z prechádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 29.10.2012
4. Správa o plnení prijatých uznesení – predkladá HK
5. Návrh rozpočtovej zmeny Obce Nitrianske Rudno rozpočtové opatrenie č.5
6. Návrh VZN č. 2/2012 o určení výšky a účelu dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa / žiaka MŠ a školského zariadenia zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nitrianske Rudno na kalendárny rok.
7. Návrh VZN č. 3/2012 o dani z nehnuteľnosti
8. Návrh VZN č. 4/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní v k.ú. Nitrianske Rudno.
9. Návrh VZN č. 5/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v k.ú. Nitrianske Rudno.
10. Rôzne, došlá pošta
11. Diskusia
12. Schválenie uznesení
13. Záver

1. Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § -u 12 zákona č.369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení.

Obecné zastupiteľstvo viedol Ing. Martin Špánik – zástupca starostu obce.
 Starosta obce Jozef Pršo sa zo zdravotných dôvodov nemohol zúčastniť zasadnutia OZ, a preto listom poveril rokovaním Ing. Martina Špánika – zástupcu starostu obce.
 Privítal poslancov a prítomných občanov.

Ing. Martin Špánik predniesol program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania bol jednomyselne schválený prítomnými poslancami OZ .

1. Ing. Martin Špánik navrhol za overovateľov zápisnice : Ing. Stanislavu Cagáňovú a Ivana Kováčika.

Do návrhovej komisie navrhol : Maroša Kohúta a Vladimíra Vršku.
 Návrhy boli schválené.

Za zapisovateľku určil p. Ivetu Šílovú – pracovníčku OcÚ.

3. Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 29.10. 2012

Ing. Martin Špánik vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k zápisnici zo zasadnutia OZ zo dňa 29.10.2012, či bola vyhotovená v zmysle priebehu rokovania a či nemajú k textu zápisnice námietky a pripomienky.

Milan Kútny sa pýtal, z akého dôvodu nebola v zápisnici zapísaná jeho otázka, prečo a z akého dôvodu nám zo štátu neboli poskytnuté finančné prostriedky za realizáciu komplexnej obnovy a modernizácie ZŠ v Nitrianskom Rudne.

Zapisovateľka p. Šílová reagovala, že k tejto téme sa viedla rozsiahla diskusia, pri ktorej sa reagovalo a zároveň aj odpovedalo na jednotlivé otázky. Nakoľko k tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie a nebolo to ani predmetom programu rokovania OZ, nepovažovala som to za potrebné v zápisnici zapísať. Táto otázka bola otvorená v rámci diskusie.

V prípade, ak nebola na spomínanú otázku dostatočná odpoveď je možné požiadať písomne, prípadne ústne obecný úrad o jej vysvetlenie alebo odpoveď.

Ing. Martin Špánik odpovedal p. Milanovi Kútnemu na spomínanú otázku.

Zápisnica zo zasadania OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 29.10.2012 bola schválená.

4. Správa o plnení prijatých uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Ján Drobec. Prečítal uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 29.10.2012.

OZ berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 29.10.2012 od hl. kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.

5. Návrh rozpočtovej zmeny Obce Nitrianske Rudno za rok 2012 – Rozpočtové opatrenie č. 5 / Tvorí prílohu k tejto zápisnici /

Ing. Martin Špánik podrobne informoval o návrhu rozpočtovej zmeny.

OZ schvaľuje Návrh rozpočtovej zmeny Obce Nitrianske Rudno za rok 2012 – Rozpočtové opatrenie č. 5.

6. Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 2/2012 o určení výšky a účelu dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy a školského zariadenia zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nitrianske Rudno na kalendárny rok 2013.

Podrobne o tomto návrhu informoval Ing. Martin Špánik.

OZ schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Nitrianske Rudno č. 2/2012 o určení výšky a účelu dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy a školského zariadenia zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nitrianske Rudno na kalendárny rok 2013.

7. **Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 3/2012 o dani z nehnuteľnosti.**
8. **Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 4/2012 o podmienkach určovania a vyberania daní za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty a za nevýherné hracie prístroje v k.ú. Nitrianske Rudno.**
9. **Návrh VZN o miestnom poplatku č. 5/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v k.ú. Nitrianske Rudno**

Návrhy VZN predkladala p. Šílová, ktorá informovala že predkladané návrhy boli zverejnené na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 12.11.2012. Pripomienky, prípadne návrhy bolo treba doručiť na obecný úrad dňa 23.11.2012.

Na obecný úrad v Nitrianskom Rudne neboli doručené žiadne pripomienky ani návrhy k pripravovaným návrhom VZN č. 3/2012, 4/2012 a 5/2012.

Predmetné Návrhy VZN Obce Nitrianske Rudno boli predkladané obecnému zastupiteľstvu na schválenie z dôvodu, že zákon č. 582/2004 Z.z. bol viackrát novelizovaný, dane z nehnuteľnosti sa dotýkajú hlavne zákona č. 460/2011 Z.z. a č. 286/2012 Z.z., ktoré nadobúdajú účinnosť od 01.01.2013.

Poslanci OZ žiadali k návrhu VZN o dani z nehnuteľnosti podrobnejšie vysvetlenie k jednotlivým sadzbám k dani z pozemkov, a preto sa dohodli, že bude prerokované na pracovnom stretnutí. Po prerokovaní sa predloží na najbližšom zasadnutí OZ.

OZ odkladá Návrh VZN Obce Nitrianske Rudno č. 3/2012 o dani z nehnuteľnosti do budúceho zasadnutia OZ.

V Návrhu VZN č. 4/2012 sa navrhla zmena oproti pôvodnému VZN č. 6/2008 a to :

1. Oslobodenie od dane za psa je osamelo žijúca osoba vo veku 65 rokov a viac rokov.
2. Obec daň za psa znižuje : o 50 % osobe s ťažkým zdravotným postihnutím.
/ Doteraz občania s preukazom ŤZP boli úplne oslobodení /.

OZ schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2012 o podmienkach určovania a vyberania daní za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty a za nevýherné hracie prístroje v k.ú. Nitrianske Rudno.

V Návrhu VZN č. 5/2012 o miestnom poplatku oproti pôvodnému VZN č. 2/2011 je doplnený bod „c“ v Čl. IV § 4 : sadzba 10,- €/rok pre vlastníkov a užívateľov nehnuteľnosti slúžiacej na bývanie alebo individuálnu rekreáciu, pokiaľ nie je k tejto nehnuteľnosti prihlásený na trvalý alebo prechodný pobyt.
Sadzby poplatku ostávajú nezmenené.

OZ schvaľuje VZN o miestnom poplatku č. 5/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v k.ú. Nitrianske Rudno.

10. Rôzne, došlá pošta

1. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu.

Jedná sa o zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu schválenú na zhromaždení štatutárov SOÚ dňa 22.10.2012.

OZ schvaľuje Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, ktorá nadobudne účinnosť od 01.01.2013.

2. Tomáš Šidla Hlavná č. 547/85, Nitrianske Rudno – žiadosť o predĺženie termínu kolaudácie.

Žiadateľ žiada o predĺženie termínu kolaudácie na stavbu garáže, ktorá je postavená na parcele č. 227/38 na ulici Hlavná v Nitr. Rudne z dôvodu neskorého vybavenia stavebného povolenia a nepriaznivého počasia.

OZ súhlasí so žiadosťou Tomáša Šidla o predĺženie termínu kolaudácie stavby - garáže postavenej na parcele č. 227/38 v Nitrianskom Rudne do 31.12.2013.

3. Martin Pánis a manželka Martina Nitrianske Rudno – žiadosť o zmenu smerného územného plánu obce.

Žiadatelia požiadali o zmenu smerného územného plánu obce na parcele č. 1720/18 v k.ú. Nitrianske Rudno za účelom výstavby rodinného domu.

Jedná sa o parcelu, ktorá sa nachádza na ulici Madvová oproti bývalej farme štátnych majetkov. V územnom pláne obce je zakázaná výstavba rodinných domov z dôvodu, že je tam chov hospodárskych zvierat a uvedený pozemok sa nachádza v ochrannom pásme kde je zákaz výstavby stavieb určených na trvalý alebo prechodný pobyt.

OZ odstupuje žiadosť Martina Pánisa a manželky Martiny Stavebnej komisii pri OZ v Nitrianskom Rudne na prejednanie do 15.12.2012, ohľadom zmeny smerného územného plánu obce za účelom výstavby rodinného domu..

4. Materská škola, Nitrianske Rudno, Hlavná 534/66, 922 26 Nitrianske Rudno - Oznámenie o zmene prerušení prevádzky materskej školy.

Riaditeľka Materskej školy Nitrianske Rudno listom oznámila, že z dôvodu nízkeho počtu prihlásených detí v čase od 27.12.2012 do 06.01.2013 bude prevádzka prerušená.

OZ berie na vedomie Oznámenie o zmene prerušení prevádzky Materskej školy v Nitrianskom Rudne v čase od 27.12.2012 do 06.01.2013.

5. Kohút s.r.o. Hlavná č. 180, 972 26 Nitrianske Rudno – žiadosť o uzavretie riadnej kúpnej zmluvy na parcelu č. 1509/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 113 m².

Medzi budúcim predávajúcim : Obec Nitrianske Rudno

a

Budúcim kupujúcim : Kohút s.r.o. Nitrianske Rudno bola uzavretá Zmluva o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 07.07.2009 v ktorej sa účastníci zmluvy dohodli, že v lehote najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzavrú riadnu kúpnu zmluvu, ktorou predávajúci predá kupujúcemu časť nehnuteľnosti, ktorá je zameraná geometrickým plánom Geoslužbou Prievidza zo dňa 17.2.2009 ako novovytvorená parcela č. 1509/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² v celosti.

Na zasadnutí OZ bolo predložené právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. 840-1/2012/400/SOÚ na zmenu stavby:., Prístavba terasy ku objektu, Hlavná č. 180, Nitrianske Rudno, poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie :

OZ schvaľuje predaj parcely č. 1509/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² v cene 16,60 €/m² zameranú geometrickým plánom Geoslužbou Prievidza s.r.o. č. p. B-47/2009 zo dňa 17.02.2009 nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno pre : KOHÚT s.r.o., IČO : 36331104, so sídlom Hlavná č. 180, 972 26 Nitrianske Rudno zastúpená konateľom Dušanom Kohútom.

Predmetom predaja je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa / „ Prístavba terasy ku objektu, Hlavná č.180 Nitrianske Rudno - Kolaudačné rozhodnutie č. 840-1/2012/400/SOÚ právoplatné dňa 7.11.2012 vydané Obcou Nitrianske Rudno / a príľahlá plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, preto sa podľa §9a ods.8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák. č. 258/2009 Z.z. ustanovenia odseku /1až 7/ §9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.

7. Diskusia :

Keďže všetky spisy boli prerokované, Ing. Martin Špánik otvoril diskusiu.

Do diskusie sa zapojil Milan Kútny, ktorý kritizoval, že miestne komunikácie nie sú v obci opravené, a pritom finančné prostriedky boli na tieto opravy vyčlenené a nie sú doteraz použité. Ďalej kritizoval, že v areáli základnej školy neustále parkujú osobné vozidlá a tým sa znehodnocuje pozemok areálu základnej školy. Treba kompetentných na to upozorniť.

Maroš Kohút predložil ponuku na kúpu nákl. automobilu - Kuka vozu na zber a prepravu komunálneho odpadu v cene cca 20 000,- € aj s prepisom a s vybavovaním všetkých náležitostí. Zdôraznil, aby sa táto suma zapracovala do rozpočtu obce na rok 2013.

Bc. Peter Iliáš informoval, že na minulom zasadnutí OZ bola pripomenka zamestnancov obce o parkovaní osobných alebo nákladných automobilov pred rodinnými domami, čo spôsobuje obmedzenie v doprave, pri vývoze komunálneho odpadu, separovaného odpadu alebo pri odhrňaní snehu. Z tohto dôvodu predložil poslancom OZ Návrh VZN o parkovaní vozidiel na verejných priestranstvách na území obce Nitrianske Rudno.

Pripomenul, aby sa poslanci s týmto navrhovaným VZN oboznámili a na budúcom zasadnutí bol prerokovaný.

K tomuto bodu sa viedla rozsiahla diskusia a poslanci navrhli prijať nasledovné uznesenie.

OZ ukladá Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne zabezpečiť označenie zákazu stáť nákladných motorových vozidiel na parkovisku oproti dolnému cintorínu a na ulici Hlavná pred križovatkou zdravotného strediska.

Pani Alena Štrbáková navrhla, aby starosta obce vstúpil do jednaní s Farským úradom v Nitrianskom Rudne za účelom poskytnutia miestnosti pre klub dôchodcov. Zdôraznila, že naši občania sa podieľali na obnove a oprave domu charity či už finančne, alebo fyzickou prácou a nakoniec došlo k jeho odpredaju. Z tohto dôvodu navrhla, aby sa pri realizácii rekonštrukcie klubovne zriadila a vytvorila pre nich miestnosť.

Keďže sa do diskusie nikto neprihlásil, Ing. Martin Špánik otvoril ďalší bod programu :

12. Prijaté uznesenia :

Uznesenie č. 9/2012 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo dňa 26. novembra 2012

A. Berie na vedomie :

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 29.10.2012 od hlavného kontrolóra obce Ing. Jána Drobca.
2. Oznámenie o zmene prerušení prevádzky Materskej školy v Nitrianskom Rudne v čase od 27.12.2012 do 06.01.2013.

B. Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ v Nitrianskom Rudne dňa 26.11.2012
2. Návrhovú komisiu : Maroša Kohúta a Vladimíra Vršku.
3. Overovateľov zápisnice : Ing. Stanislavu Cagaňovú a Ivana Kováčika
4. Zápisnicu zo zasadnutia OZ v Nitrianskom Rudne zo dňa 29.10.2012
5. Návrh rozpočtovej zmeny Obce Nitrianske Rudno za rok 2012 – Rozpočtové opatrenie č.5.
6. Všeobecné záväzné nariadenie obce Nitrianske Rudno č. 2/2012 o určení výšky a účelu dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy a školského zariadenia zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nitrianske Rudno na kalendárny rok 2013.

7. Všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2012 o podmienkach určovania a vyberania daní za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty a za nevýherné hracie prístroje v k.ú. Nitrianske Rudno.
8. Všeobecné záväzné nariadenie o miestnom poplatku č. 5/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v k.ú. Nitrianske Rudno.
9. Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, ktorá nadobudne účinnosť od 01.01.2013.
10. Predaj parcely č. 1509/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² v cene 16,60 €/m² zameranú geometrický plánom Geoslužbou Prievidza s.r.o, č.p. B-47/2009 zo dňa 17.02.2009 nachádzajúcu sa v k.ú. Nitrianske Rudno pre: KOHÚT s.r.o., IČO: 36331104, so sídlom Hlavná č. 180, 972 26 Nitrianske Rudno zastúpená konateľom Dušanom Kohútom.
Predmetom predaja je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa / Prístavba terasy ku objektu Hlavná č. 180 Nitrianske Rudno – Kolaudačné rozhodnutie č. 840-1/2012/400/SOÚ právoplatné dňa 07.11.2012 vydané Obcou Nitrianske Rudno/ a príľahla plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, preto sa podľa §9a ods.8/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zák. č. 258/2009 Z.z. ustanovenia odseku / 1 až 7 / § 9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.

C. Súhlasí :

1. So žiadosťou Tomáša Šidlu o predĺženie termínu kolaudácie stavby – garáže postavenej na parcele č. 227/38 v Nitrianskom Rudne do 31.12.2013.

D. Odstupuje :

1. Žiadosť Martina Pánisa a manželky Martiny Stavebnej komisii pri OZ v Nitrianskom Rudne na prejedanie do 15.12.2012, ohľadom zmeny územného plánu obce Nitrianske Rudno za účelom výstavby rodinného domu.

E. Ukladá :

1. Obecnému úradu v Nitrianskom Rudne, zabezpečiť označenie zákazu stáť nákladných motorových vozidiel na parkovisku oproti dolnému cintorínu a na ulici Hlavná pred križovatkou zdravotného strediska

F. Odkladá :

1. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2012 o dani z nehnuteľnosti do budúceho zasadnutia OZ.

Poslanci OZ sa dohodli, že sa stretnú na pracovnom stretnutí dňa 10.12.2012 o 16.00 hodine v zasadačke obecného úradu za účelom prejedania Návrhu VZN č.3/2012 o dani z nehnuteľnosti a Návrhu rozpočtu na rok 2013.

13. Záver :

Ing. Martin Špánik poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 19.30 hodine.

Overovatelia zápisnice

Ing. Stanislava Cagaňová

.....

Ivan Kováčik

.....

Zapisovateľka :

Iveta Šílová, pracovníčka OcÚ

.....

Nitrianskom Rudne dňa 26.11. 2012

Jozef Pršo
starosta obce