

Z á p i s n i c a
zo zasadania Obcej rady pri OZ v Nitrianskom Rudne, ktoré sa konalo
dňa 23. apríla 2012

Prítomní:

Jozef P r š o	-	starosta obce
Maroš Kohút	-	člen OR
Ing. Martin Špánik	-	člen OR, zapisovateľ
Vladimír Vrška	-	člen OR

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zaregistrované spisy – prejednanie, rôzne
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

K bodu č. 1

Zasadanie OR pri OZ v Nitrianskom Rudne otvoril a viedol starosta obce podľa predloženého programu, ku ktorému členovia OR nemali žiadne pripomienky.

K bodu č. 2

Starosta obce predložil návrh na overovateľov zápisnice: Vladimír Vrška
na člena návrhovej komisie : Maroš Kohút
Starosta obce určil zapisovateľa : Ing. Martin Špánik, člen OR
Členovia OR jednohlasne schválili predložený návrh bez ďalších pripomienok.

K bodu č. 3

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadaní OZ, dňa 26.03.2012 a konštatoval, že uznesenia ukladajúceho charakteru boli splnené.

K bodu č. 4

Starosta obce predložil členom OR zaregistrované spisy určené na prerokovanie v OR.
K jednotlivým spisom a návrhom boli prijaté tieto odporúčajúce uznesenia:

1. Starosta obce – Informoval o zmene konateľ'a vo firme ATC Nitrianske Rudno, s.r.o.

Starosta obce informoval, že dňa 23.4.2012 za účasti členov OR jednal s konateľom ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. pánom Máriaom Polónym a nastávajúcim konateľom pánom Jozefom Mištunom. OR odporúča starostovi obce a obecnému právnikovi pripraviť dohodu o ručení pre pána Jozefa Mištunu do najbližšieho zasadnutia OZ.

OR odporúča OZ schváliť zmenu konateľ'a v ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. za nezmenených podmienok zmluvného vzťahu.

2. Starosta obce – Informácia o začatí realizácie projektu a výstavby chodníka v časti od dolného konca obce Nitrianske Rudno po úsek strednej zástavky v obci. Na základe štúdie z 08/2007.

Starosta obce pozval na zasadnutie OR pána Ing. Dušana Kohúta, ktorý realizoval štúdiu výstavby chodníkov v obci Nitrianske Rudno z augusta 2007. Ing. Kohút navrhol starostovi obce a členom OR, aby sa ujednotili na začatí realizácie projektu a doplnili bližšie špecifikácie k časti štúdie, ktorá by sa mala začať realizovať.

Členovia OR a starosta obce sa zhodli, že na základe rozpočtu obce na rok 2012 a reálneho stavu financií by bolo najvhodnejšie začať z dolného konca obce (bod 1. v štúdiu) do stredu obce (bod 4. v štúdiu). OR navrhla, že by sa malo rátať do budúca aj s prípojkou kanalizácie pod chodníkom. Momentálne by bola jedna vetva pod chodníkom vyspádovaná od ulice Podhorskej po úroveň ulice Bottovej a druhá vetva od úrovne strednej zástavky v obci (Záhradkárske potreby) vyspádované po ulicu Bottová. Chodník je plánovaný podľa štúdie. Autobusová zástavka pri vjazde do Nitrianskeho Rudna od Novák by sa presunula bližšie k cintorínu, nakoľko by mala slúžiť hlavne pre občanov ulice Podhorskej a Hlavnej. Taktiež bude ošetrená prechodom pre chodcov.

OR odporúča OZ schváliť začatie realizácie projektu a výstavby chodníka v obci Nitrianske Rudno. Pokračovať na príprave projektu a jeho konečnej realizácii.

3. Plnenie a čerpanie rozpočtu – Obce Nitrianske Rudno, ZŠ Nitrianske Rudno, ŠKD a ŠJ pri ZŠ, MŠ Nitrianske Rudno a ZŠS MŠ k 31.3.2012.

Všetky inštitúcie podali Plnenie a čerpanie rozpočtu za I. kvartál roku 2012. Momentálne sú čerpané prostriedky len v nevyhnutnom režime.

OR odporúča OZ zobrať na vedomie Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Nitrianske Rudno, ZŠ Nitrianske Rudno, ŠKD a ŠJ pri ZŠ, MŠ Nitrianske Rudno a ZŠS MŠ k 31.3.2012.

4. ATC Nitrianske Rudno, s.r.o. – Oznámenie o dobe prevádzky pizzérie a nočného baru v mesiaci apríl 2012.

Starosta obce informoval členov OR, o oznámení konateľa Mária Polónyho o prevádzke v mesiaci apríl 2012.

OR odporúča OZ schváliť prevádzkovú dobu pizzérie a nočného baru.

5. Tomáš Šidlo – Žiadosť o vyhotovenie kúpnej zmluvy.

Starosta obce predniesol členom OR žiadosť o vyhotovenie kúpnej zmluvy k pozemku – parcela č. 227/72 do svojho vlastníctva.

OR odporúča OZ schváliť žiadosť o vyhotovenie kúpnej zmluvy pre Tomáša Šidla.

6. Tomáš Šidlo – Žiadosť o súhlas so zmenou zmluvy.

Starosta obce predniesol členom OR žiadosť o súhlas so zmenou zmluvy o budúcej zmluve ku výstavbe garáže na parcele č. 227/38. Pán Šidlo žiada, aby bola vypustená povinnosť zabezpečiť stavebné povolenie pre výstavbu garáže, nakoľko má na susednej parcele vystavanú takú istú garáž a nová stavba bude vybudovaná ako doplnková stavba k už

skolaudovanému projektu. Pre takúto formu výstavby nie je podľa stavebného zákona potrebné stavebné povolenie, ale len ohlásenie.

OR odporúča OZ schváliť žiadosť o súhlas so zmenou zmluvy pre Tomáša Šidla na parcele č. 227/38.

7. Jaroslav Petriska a manželka Eva – Žiadosť o zmenu zmluvy.

Starosta obce predniesol členom OR žiadosť o zmenu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na riadnu kúpnu zmluvu na parcele č. 227/71 vzhľadom na právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

OR odporúča OZ schváliť žiadosť o zmenu zmluvy pre Jaroslava Petrisku a manželku Evu.

8. Materská škola Nitrianske Rudno – Žiadosť o informáciu.

Starosta obce predniesol členom OR žiadosť o informáciu o možnosti výmeny okien v materskej škole.

OR odporúča OZ zobrať na vedomie Žiadosť o informáciu. Uložiť starostovi obce a Ing. Antonovi Katrenovi pokračovať v komunikácii ohľadne výmeny okien na Materskej škole Nitrianske Rudno.

9. Materská škola Nitrianske Rudno – Prosba.

Starosta obce predniesol členom OR prosbu riaditeľky MŠ Mgr. Divékyovej o riešenie uvoľnenia časti spálne v prvej triede 3-4 ročných detí.

OR odporúča OZ zobrať na vedomie prosbu. OZ už v minulosti riešilo danú skutočnosť, no nakoľko nebolo možné presťahovať Obecnú knižnicu do priestorov ZŠ Nitrianske Rudno, muselo OZ dané riešenie oddialiť.

10. Ľudmila Talpašová – Žiadosť o predaj pozemku – parcela č. 227/39 a výmenu parcely č. 227/40 za pôvodnú parcelu č. 227/41

Starosta obce predniesol členom OR žiadosť o predaj pozemku – parcela č. 227/39 a výmenu parcely č. 227/40 za pôvodnú parcelu č. 227/41, nakoľko boli Marek Šípoš a Michal Šípoš zrušili zmluvy o budúcich zmluvách na výstavbu garáží na uvedených parcelách a pani Talpašovej pozastavili vyjadrenie z firmy SPP, a.s. potrebné k stavebnému konaniu.

OR odporúča OZ schváliť Žiadosť o predaj pozemku – parcela č. 227/39 ako výmenu za pôvodnú parcelu č. 227/41 pre Ľudmilu Talpašovú.

11. Andrej Pršo a Lenka Plachá – Žiadosť o odkúpenie parciel

Starosta obce predniesol členom OR žiadosť Andreja Prša a Lenky Plachej o odkúpenie parciel č. 1654/2 o výmere 58 m² a č. 1654/3 o výmere 10 m² nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Rudno na ulici Podhorská. Uvedené parcely tvoria časť prístupovej cesty k nehnuteľnostiam č. 1656/7 a 1656/6, na ktorých plánujú výstavbu rodinného domu.

OR odporúča OZ schváliť žiadosť o odkúpenie parciel, nakoľko boli parcely v susedstve daných parciel odpredávané do osobného vlastníctva rovnakým spôsobom.

K bodu č. 5

- 1. Člen OR Maroš Kohút predniesol, že je potrebné, aby starosta obce začal jednanie s riaditeľom školy ohľadne prípravy zmlúv na spotrebu plynu a elektriny na nadchádzajúce obdobie. Zmluvy sa prehodnocujú v auguste a bolo by vhodné mať viacero ponúk od viacerých dodávateľov. Pán Kohút komunikoval s pánom Heidrichom zo Žiliny, ktorý robí v tejto sfére a ten mu**

povedal, že nie je podmienkou, aby bola ZŠ s odberom cca 55.000 m³ plynu za rok stredným odberateľom. Kľudne môže spadať aj do malých odberateľov a sadzba bude rovnaká. Jedná sa hlavne o úsporu energií v ZŠ, ktorá by mala byť značná po projekte celkovej obnovy školy.

2. Zadat' kontrolórovi obce pánovi Ing. Jánovi Drobcovi, aby preveril možnosti návratnosti časti finančných prostriedkov, ktoré sa navracajú na vyčerpanie ZŠ do 31.3. nasledujúceho roku. Návrh na úpravu VZN.
3. Starosta obce informoval členov OR, že v MŠ majú už 2 mesiace problémy so všetmi a nikto ho o tom neinformoval a nikto túto situáciu neoznámil ani obecnému úradu ako zriaďovateľovi MŠ.
4. Ing. Martin Špánik informoval starostu obce a členov OR, že viacerí rodičia sa sťažovali na organizáciu v MŠ a zadel'ovanie detí do jednotlivých tried. Často sa stáva situácia, že deti, ktoré dovŕšia 6 rokov a od septembra majú nastúpiť do ZŠ sa nedostanú do predškolskej triedy ale do 3. triedy. Potom nastáva situácia, že deti nie sú dostatočne pripravené na výučbu na základnej škole. Je potrebné, aby bola prizvaná ohľadne tejto témy riaditeľka MŠ a vysvetlila členom OZ prerozdelenie žiakov do jednotlivých tried. Taktiež organizáciu predškolského ročníka.
5. Vladimír Vrška spomenul, že ako opravu zatečenia v triede ZŠ musel dať vymaľovať celú triedu na vlastné náklady. Chcel by prekonzultovať danú situáciu s riaditeľom ZŠ Nitrianske Rudno.

K bodu č. 6

Člen návrhovej komisie Maroš Kohút predniesol odporúčajúce návrhy na uznesenia pre OZ v Nitrianskom Rudne tak, ako sú uvedené v bode č. 4.

7. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť na riadnom zasadaní OR a rokovanie ukončil.

Starosta obce pripomenul termín konania riadneho zasadania OZ

– 30.04. 2012 o 17.00 hod.

Overovateľ zápisnice:

Vladimír Vrška

Člen návrhovej komisie:

Maroš Kohút

Zapisovateľ:

Ing. Martin Špánik

Jozef P r š o
starosta obce