

**Obec Lehota pod Vtáčnikom,
Námestie SNP 33/1, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom**

Číslo obce: OcÚ LpV 512/2024
Vybavuje: Ing. Čecho

V Lehota pod Vtáčnikom dňa 15. 10. 2024

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zložené dňa :

.....

Meno, podpis a pečiatka

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ, **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36056006** v zastúpení **ALL GEO – Geodetická kancelária s. r. o., Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen, IČO 36648906** (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 07. 08. 2024 na stavebnom úrade obci Lehota pod Vtáčnikom, určenom Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Oddelenie štátnej stavebnej správy, Brnianska 2083/1, 911 01 Trenčín dňa 12. 08. 2024 pod číslom 06107/2024-20.1.2 (25642/2024), návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v predloženej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia označená pod názvom „**AGLOMERÁCIA NITRIANSKE RUDNO – NEVIDZANY, LIEŠTANY, RUDNIANSKA LEHOTA, KOSTOLNÁ VES, NITRIANSKE RUDNO - ODKANALIZOVANIE**“ (ďalej len „stavba“), na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla 8, 9, 10, 35, 169, 623, 627, 18/1, 113/2, 164/1, 164/3, 165/1, 165/2, 165/3, 166/1, 172/1, 198/10, 198/11, 198/2, 269/4, 350/1, 415/13, 625/1, 625/3, 628/12, 629/3, 629/6, 630/3, 631/4, 631/6, 669/1, 749/1, 82/2, 92/1, 93/4 (E-KN parcelné čísla 8, 9, 35, 92, 169, 350, 623, 164/1, 165/1, 166/1, 669/1, 749/1, 93/2) v katastrálnom území Dobročná; na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla 108, 159, 281, 282, 283, 1601, 2083, 2084, 2094, 2096, 2151, 2154, 2167, 2168, 2169, 2172, 2/30, 2/23, 2/6, 2/8, 2/9, 2/29, 1011/1, 1081/1, 1084/1, 1084/2, 109/2, 109/25, 109/31, 109/33, 109/34, 110/1, 111/1, 111/3, 111/4, 1166/3, 1455/1, 150/1, 152/1, 152/3, 157/1, 160/1, 1731/1, 212/5, 260/1, 276/2, 278/4, 284/1, 284/2, 285/43, 286/1, 286/2, 379/1, 379/47, 418/1, 419/2, 419/3, 419/4, 427/1, 431/10, 806/8, 806/9, 875/1, 875/2, 882/1, 883/5, 895/9 (E-KN parcelné čísla 108, 110, 111, 145, 146, 157, 158, 159, 160, 251, 252, 254, 284, 1/1, 1/3, 2/2, 2/5, 1011/1, 1081/1, 1084/1, 1084/2, 112/1, 152/1, 152/2, 153/2, 253/1, 286/1, 875/1, 875/2, 887/1, 887/2, 888/1, 888/2, 889/2, 890/2, 891/12, 891/22, 892/12) v katastrálnom území Kostolná Ves; na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla 35, 36, 92, 93, 111, 147, 200, 273, 337, 355, 356, 385, 386, 566, 567, 568, 706, 710, 823, 1026/1, 1026/2, 1026/5, 1026/60, 1026/61, 1026/65, 1026/74, 1026/75, 1031/1, 128/1, 129/2, 129/3, 130/1, 131/1, 131/2, 136/2, 1384/2, 1384/3, 1384/5, 149/1, 175/12, 199/1, 201/1, 201/2, 201/6, 206/1, 223/1, 223/2, 467/1, 654/2, 657/2, 666/6, 671/2, 674/1, 674/2, 674/3, 674/4 + 674/5, 675/1, 678/3, 679/1, 1679/3, 683/2, 699/1, 699/6, 700/1, 701/1, 701/2, 702/3, 702/4, 702/5, 702/7, 702/8, 705/1, 711/1, 713/10, 713/19, 713/21, 713/31, 723/17, 723/18, 723/19, 800/1, 820/5, 821/3, 821/5, 821/7, 830/3, 338/4, 343/4, 875/1, 876/2, 881/4, 925/1, 925/2, 950/1, 953/10, 953/12, 953/7 (E-KN parcelné čísla 36, 93, 200, 201, 204, 206, 273, 568, 699,

700, 710, 823, 950, 951, 1027, 1026/12, 1026/13, 1026/14, 1026/15, 1026/16, 1026/17, 1026/20, 1026/21, 1026/22, 1026/23, 223/1, 711/1, 799/1, 800/1, 821/1, 925/1, 9253/2) v katastrálnom území Liešťany; na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla 1, 6, 55, 70, 102, 142, 143, 173, 175, 181, 234, 3/6, 3/7, 4/3, 4/7, AJ8, 9/2, 107/1, 107/2, 144/1, 144/2, 153/1, 153/10, 153/25, 153/26, 153/6, 153/7, 154/1, 174/2, 211/1, 211/3, 211/31, 211/32, 211/4, 230/1, 231/1, 237/2, 237/3, 249/12, 249/33, 249/34, 249/35, 249/36, 249/37, 266/3, 267/3, 271/1, 33/1, 403/1, 450/1, 479/1, 52/1, 54/1 (E-KN parcelné čísla 52, 70, 143, 153/2, 154, 173, 230, 234, 211/18, 231/1, 270/1, 271/1, 450/1) v katastrálnom území Lomnica; na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla 102, 105, 125, 170, 259, 264, 335, 774, 101/1, 1028/1, 1032/1, 1032/3, 107/1, 126/2, 1290/1, 171/2, 172/2, 191/1, 191/2, 261/5, 262/7, 263/1, 263/2, 265/4, 265/9, 266/4, 267/4, 268/5, 269/5, 269/6, 270/3, 271/11, 271/12, 272/4, 273/5, 275/7, 407/11, 407/19, 407/22, 407/6, 167/3, 813/1, 964/1, 98/1, 98/10 (E-KN parcelné čísla 125, 191, 255, 256, 257, 259, 260, 335, 774, 1027, 1029, 1030, 1031, 1032, 1028/1, 126/2, 258/1) v katastrálnom území Nevidzany; na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla 70, 71, 436, 527, 585, 1246, 1247, 1381, 1386, 1444, 1514, 1531, 1542, 1544, 1589, 1592, 1595, 1596, 1598, 1604, 2185, 2/1, 1522/3, 1586/1, 1587/1, 1588/1, 1588/2, 1591/1, 1594/1, 1594/2, 1597/1, 1599/1, 1600/1, 1606/1, 1678/5, 2505/2, 516/1, 5203/1, 5576/2, 5607/2 (E-KN parcelné čísla 57, 76, 77, 78, 85, 119, 137, 142, 228, 989, 1093, 1093, 1094, 1097, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1112, 1113, 1114, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1122, 1197, 1415, 1537, 1538, 2672, 2-57, 2-98, 2-99, 2.2562, 2-2564, 2-2566, 2-2571, 2-2574, 100/1, 1095/1, 1096/2, 1115/1, 1125/1, 1196/1, 1199/1, 1199/2, 1203/1, 1203/101, 1505/1, 1506/1, 1507/1, 1508/1, 1509/1, 1510/1, 1512/1, 1513/1, 1514/1, 1515/1, 1523/1, 1524/1, 1531/1, 1532/1, 1533/1, 1533/2, 1334/1, 1536/1, 1539/1, 1541/1, 1542/1, 1543/1, 1547/1, 1548/1, 1555/1, 1556/1, 1560/1, 1561/1, 1563/1, 1563/2, 1564/2, 1-648/2, 1-657/32, 1-657/33, 1-657/44, 1-659, 1-665, 1-667/256, 1-667/257, 1682/1, 1687/2, 190/2, 2-1203/2, 2-1390/10, 2-1390/13, 2-1390/15, 2-1390/6, 2-1390/9, 2-1414/1, 2-1416/1, 2-1576/1, 2-1606/2, 2-1607/1, 2-1609, 2-1681/1, 2-1683/1, 2-1684/1, 2-1685/5, 2-1685/6, 2-1686/3, 2-1686/4, 2-1687/1, 2-174, 218/2, 2187/1, 2187/2, 2-218/1, 2-219/2, 2-219/2, 2-2464/2, 2-2542/2, 2-2544/3, 2-2549/2, 2-2551/2, 2-2552/3, 2-2556/2, 2-2557/1, 2-2558/2, 2-2569/2, 2-2573/2, 2.306, 2-311/1, 2-348/2, 2-396/3, 2-396/5, 2-418, 2-419, 2-420/1, 2463/1, 2464/1, 2464/2, 2-50/1, 2-56/1, 2-56/2, 2-89/1, 62/1, 62/4, 75/2) v katastrálnom území Rudnianska Lehota; na pozemkoch podľa registra C-KN parcelné čísla — 176, 296, 375, 378, 603, 677, 702, 745, 1078, 1297, 1304, 1480, 1486, 1487, 1491, 1492, 1497, 1498, 1499, 1501, 1502, 1503, 1504, 1506, 1508, 1510, 1511, 1512, 1516, 1517, 1518, 1521, 1525, 1526, 1527, 1529, 1534, 1535, 1537, 1549, 1573, 1696, 1017/1, 1018/1, 1112/1, 1112/12, 1113/3, 1116/1, 1116/3, 1117/2, 127/3, 1278/1, 1278/100, 1278/101, 1278/102, 1278/103, 1278/104, 1278/105, 1278/106, 1278/107, 1278/108, 1278/109, 1278/110, 1278/111, 1278/112, 1278/113, 1278/114, 1278/115, 1278/116, 1278/117, 1278/118, 1278/119, 1278/120, 1278/121, 1278/17, 1278/20, 1278/23, 1278/6, 1278/71, 1278/73, 1278/74, 1278/75, 1278/76, 1278/77, 1278/78, 1278/79, 1278/80, 1278/81, 1278/82, 1278/83, 1278/84, 1278/85, 1278/86, 1278/87, 1278/88, 1278/89, 1278/90, 1278/91, 1278/92, 1278/93, 1278/94, 1278/95, 1278/96, 1278/97, 1278/98, 1278/99, 1471/9, 1471/10, 1472/1, 1473/1, 1477/1, 1478/1, 1481/5, 1481/6, 1481/7, 1482/3, 1490/1, 1495/1, 1505/1, 1507/1, 1509/1, 1509/10, 1513/1, 1514/12, 1514/13, 1514/14, 1514/15, 1514/4, 1514/5, 1514/7, 1519/1, 1523/1, 1523/2, 1523/3, 1524/1, 1531/4, 1532/1, 1532/2, 1532/3, 1538/1, 1538/2, 1540/1, 1540/2, 1540/4, 1541/1, 1541/2, 1548/1, 1548/6, 155/1, 1552/24, 1561/21, 1642/1, 1642/2, 1647/1, 1647/12, 1647/2, 1654/1, 1655/3, 1655/4, 1657/1, 1657/5, 166/7, 1716/23, 1716/46, 1716/56, 1717/2, 1719/3, 1719/7, 172/3, 1720/1, 175/2, 199/2, 199/4, 200/10, 200/13, 200/14, 200/15, 200/25, 200/6, 220/9, 227/1, 227/4, 227/5, 227/6, 227/68, 227/69, 227/9, 227/93, 241/2, 254/2, 282/2, 298/1, 344/1, 352/11, 352/4, 394/3, 459/2, 560/10, 579/1, 593/5, 598/2, 598/3, 598/5, 608/1, 609/10, 609/11, 609/12, 609/30, 609/7, 611/1, 611/11, 611/7, 611/8,

720/1, 720/2, 751/1, 752/1 (E-KN parcelné čísla 3, 4, 7, 15, 22, 52, 53, 54, 56, 59, 61, 83, 86, 134, 136, 152, 153, 154, 266, 268, 311, 312, 313, 357, 364, 365, 369, 370, 371, 372, 382, 383, 396, 403, 408, 411, 418, 419, 432, 435, 439, 440, 527, 1- 62, 1-76, 1-85, 1-86, 9-82, 9-87, 9-9/3, 9-14, 1-1, 9/1, 12/1, 13/1, 1-2, 1-3, 13/12, 1-114, 1-116, 1-117, 1- 157/1, 1-161, 1-165, 1-200/1, 1-206/1, 1-206/2, 1-212, 1-213, 1-272/1, 1-272/2, 1-289, 1-289, 1-295, 1- 305, 1-319, 1-346, 1-349, 1-350/1, 1-353, 1-367, 1-372/1, 1-372/101, 1-372/4, 1-378/2, 1-418/1, 1-591, 1-592/101, 1-593/4, 1-593/4, 1-594, 1-595/1, 1-730, 1-733, 1-734, 1-738/1, 1-738/2, 1-743, 1-744, 1- 750, 1-751/1, 1-752, 1-757, 1-758, 1-760/1, 1-79/1, 1-81/4, 1-843/1, 1-887/1, 1-909/1, 1-909/101, 1-912, 261/1, 261/2, 270/1, 309/1, 309/2, 314/1, 359/2, 376/1, 377/10, 377/2, 377/6, 377/17, 378/1, 379/3, 384/2, 386/2, 389/105, 390/101, 390/102, 390/103, 390/104, 390/105, 391/2, 392/101, 392/102, 393/2, 394/2, 395/2, 400/1, 401/1, 405/1, 406/1, 410/1, 4-1171/1, 414/101, 414/102, 414/103, 415/1, 415/1, 415/2, 422/1, 422/2, 422/3, 425/1, 426/101, 426/102, 427/1, 428/1, 429/1, 429/2, 430/1, 430/101, 430/102, 430/2, 430/3, 433/1, 433/2, 436/102, 436/2, 441/1, 441/2, 442/1, 442/2, 442/8, 444/1, 445/20, 447/1, 48/1, 48/11, 48/2, 57/1, 57/2, 57/3, 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 66/5, 667/156, 667/157, 667/158, 667/56, 667/57, 667/58, 669/1, 669/2, 684/2, 687/2, 691/2, 692/1, 692/2, 72/105, 9/101, 91-370/2, 91-371/26, 9- 155, 9-156, 91-737/2, 91-755/3, 91-755/4, 91-756/1, 91-756/2, 91-81/7, 91-82/1, 91-84/7, 91-84/8, 9- 21/1, 9-306/1, 9-306/2, 9-314/5, 9-356, 9-358/1, 9-430/4, 9-445/48, 9-45/1, 9-55/1, 9-684/8, 9-690/1, 9- 693/59, 9-703/2, 9-72/3, 9-72/4) v katastrálnom území Nitrianske Rudno.

Predmetom tohto konania sú inžinierske líniové stavby, splaškovej kanalizácie a dvoch čistiarní odpadových vôd. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Popis stavby: *Predmetom Stavby je vybudovanie splaškovej kanalizácie v obciach Nevidzany, Liešťany, Rudnianska Lehota, Kostolná Ves a Nitrianske Rudno v celkovej dĺžke 34,075 km vrátane 2 čistiarní odpadových vôd v obciach Nitrianske Rudno a Liešťany a 18 čerpacích staníc.*

Členenie stavby:

SO 01 Obec Nevidzany

SO 02 Obec Liešťany SO 02.1 Obec Liešťany – kanalizácia SO 02.2 Obec Liešťany – čistiareň odpadových vôd

SO 03 Obec Rudnianska Lehota

SO 04 Obec Kostolná Ves

SO 05 Obec Nitrianske Rudno SO 05.1 Obec Nitrianske Rudno – kanalizácia SO 05.2 Obec Nitrianske Rudno – čistiareň odpadových vôd

PS 01 Technologická časť ČOV Liešťany

PS 02 Technologická časť ČOV Nitrianske Rudno

PS 03 MaR a ASRTP pre čerpacie stanice v obciach na sieti

Obec Lehota pod Vtáčnikom ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 18. 11. 2024 o 10,00 h

**so stretnutím v zasadacej miestnosti obecného úradu Nitrianske Rudno, Hlavná 1, 972
26 Nitrianske Rudno (navrhovateľ zabezpečí miestnu obhliadku)**

Stavebný úrad oznamuje účastníkom konania, že do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na určenom stavebnom úrade – obci Lehota pod Vtáčnikom, Obecný úrad, súp. č. 33/1, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom, počas úradných hodín v dňoch pondelok, utorok, streda, piatok a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods. 3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona k umiestneniu stavby, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie na zastupovanie.

Mgr. Michal Ďureje, PhD.
starosta obce Lehota pod Vtáčnikom

Územné konanie sa oznamuje:

Účastníkom konania:

1. Oznámenie o začatí konania o umiestnení stavby oznámí stavebný úrad účastníkom konania v zmysle ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Doručenie verejnou vyhláškou vykoná správny orgán tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na CUET – Slovensko.sk, na webovom sídle a na úradnej tabuli obce a aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Dotknutým orgánom:

1. Obec Nitrianske Rudno, Hlavná 1, 972 26 Nitrianske Rudno
2. Obec Rudnianska Lehota, Rudnianska Lehota 255. 972 26 Nitrianske Rudno
3. Obec Liešťany, Liešťany 1, 972 27 Liešťany
4. Obec Kostolná Ves, Kostolná Ves 62, 972 26 Nitrianske Rudno
5. Obec Nevidzany, Nevidzany 49, 972 27 Liešťany
6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

8. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadové hospodárstvo, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
9. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
10. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
11. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
12. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
13. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Ul. G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Považie, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
16. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Brnianska 3, 911 05 Trenčín
18. Lesy SR, š. p. OZ Považie, Hodžova 38, 911 01 Trenčín
19. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
22. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
23. SPP- distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
24. SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 74 Žilina
25. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. Michlovský spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (servisná organizácia Orange Slovensko a. s.)
27. O2 Networks s. r. o., UC 2, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
28. Ministerstvo vnútra, Centrum podpory Banská Bystrica, Ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
29. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 831 03 Bratislava

Na vedomie:

1. Obec Lehota pod Vtáčnikom, Námestie SNP 33/1, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom v zast. starostom
2. a/a

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby sa zverejňuje na úradnej tabuli obce Lehota pod Vtáčnikom, obce Nitrianske Rudno, obce Nevidzany, obce Liešťany, obce Rudnianska Lehota a obce Kostolná Ves, na webovom sídle obce Lehota pod Vtáčnikom, obce Nitrianske Rudno, obce Nevidzany, obce Liešťany, obce Rudnianska Lehota a obce Kostolná Ves, na CUET v súlade s prílišnou legislatívou.